



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA USORA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 02-11-457-5/21

Datum: 4.1.2022. godine

Na temelju članka 35. stavak 3. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06), članka 12. stavak 1, alineja 9. i članka 41. Statuta Općine Usora („Službeni glanik Općine Usora“ broj 5/17), Odluke o rashodovanju i prodaji materijalnih dobara broj: 02-11-457-2/21 od 5.11.2021. godine i Zaključka Općinskog vijeća općine Usora br. 01-02-155/21 od dana 23.12.2021. godine, Općinski načelnik raspisuje:

**PONOVLJENI JAVNI OGLAS O USMENOM NADMETANJU – LICITACIJI  
za prodaju materijalnih dobara a u vlasništvu Općine Usora**

Raspisuje se Ponovljeni javni oglas za prodaju postupkom usmenog javnog nadmetanja-licitacije, za prodaju sljedećih materijalnih dobara u vlasništvu Općine Usora:

**1. PODACI O PREDMETU PRODAJE**

**Tabela 1.**

<b>RED. BR.</b>	<b>Specifikacija predmeta</b>	<b>KOM</b>	<b>NAPOMENA</b>
1	PVC prozor (1 krilo) 75x95 cm	1	
2	PVC prozor (1 krilo) 120x140 cm	1	
3	PVC prozor (2 krila) 180x140 cm	4	
4	PVC prozor (1 krilo) 140x110 cm	1	
5	Aluminijska ulazna vrata (2 krila) 210x215cm (sa ublaživačem)	1	
6	Kamene klupice prozora , d=2cm 120x10cm	2	
7	Kamene klupice prozora , d=2cm 154x10cm	2	
8	Kamene klupice prozora , d=2cm 180x12cm	4	
9	Sobna vrata (drvena) sa štokom, 70x200cm	1	
10	Sobna vrata (drvena) sa štokom, 90x200cm	1	
11	Sobna vrata (drvena) sa štokom, 70x205cm	2	
12	Sobna vrata (drvena) sa štokom, 80x190cm	1	
13	Drveni prozor (2 krila) 160x120cm	1	
14	Wc Šolja sa vodokotličem	2	
15	Umivaonik Ø60cm, sa slavinom	1	
16	Viseći šank (Rostfrei cijevi Ø 3cm, sa	1	

	nosačima) 400x55x30cm		
17	Zidni dio visećeg šanka (Rostfrei cijevi Ø 3cm, sa nosačima) 260x140x30cm	1	
18	Ukrasne ploče spuštenog stropa (razne boje) 60x60cm, po komadu	100	
19	Kamena radna ploča (kamen –Rosa beta) d=3cm, 68x183cm	1	
20	Izo panel 380x105cm	3	
21	Izo panel 200x105cm	6	
22	Okvir metalne ograde: stupovi visine 88cm (4x2,5cm)	8	
23	Okvir metalne ograde: stupovi visine 145cm (4x2,5cm)	6	
24	Okvir metalne ograde: rukohvat dužine 9 m (4x2,5cm)	1	
25	Crijep, „Kanjiža“, 41x24cm (35cm razmak letvanja)	2000	
26	Koruge crijepa	40	
27	Gromobran trakasti (pocinčani) sa nosačima, dužine 22m	1	
28	Krovna konstrukcija – rogovi 10x12cm, dužine 7m	19	
29	Krovna konstrukcija – rogovi 10x12cm, dužine 3m	19	
30	Letva 5x3cm, po dužnom metru	400	
31	Svijetleća reklama, plastična, bijela 70x70 cm	1	
32	Svijetleća reklama, plastična, sa natopisom „Karlovačko“, 120x40 cm	1	
33	Svijetleća reklama, plastična sa aluminijskim rubom, 70x70 cm	2	
34	Šumska (drvena) masa na parceli k.č. 609/1 K.O. Sivša, šuma 3. klase.	Cjelokupna zatečena drvena masa	

Početna cijena za licitaciju iznosi: **100,00 KM**

Navedena materijalna dobra sa građevinskog objekta i drvena masa se prodaju kao cjelina, a to uključuje i sve ostale predmete i dobra koje kupac procijeni iskoristivim.

Najuspješniji ponuditelj preuzima obvezu potpunog uklanjanja građevinskog objekta sa parcele k.č 609/1. K.O. Sivša. Za potrebe uklanjanja građevinskog objekta, vlasnik nekretnine Općina Usora, će pravovremeno izdati potrebna odobrenja.

## **2. PREGLED PREDMETA PRODAJE**

Predmetna materijalna dobra se nalaze u građevinskom objektu na parceli k.č. 609/1 K.O. Sivša (bivši caffè „DUGA“ Sivša) kao i na samoj parceli k.č. 609/1, a mogu se pregledati svakim radnim danom u razdoblju trajanja ovog javnog oglasa , u vremenu od 12.00 do 14.00 sati.

### **3. MJESTO I VRIJEME PRODAJE**

Otvaranje ponuda i usmeno javno nadmetanje-licitacija za predmete prodaje iz točke 1. Ponovljenoj javnog poziva održat će se dana 14.01.2022. godine (petak), u zgradi općine Usora (Sala Općinskog vijeća), na adresi Sivša bb, Usora, s početkom u 11.30 sati.

### **4. PONUDA**

Ponuda se dostavlja u zapečaćenoj i neprovidnoj kuverti, s imenom i adresom ponuditelja, na kojoj će pisati sljedeće:

*"Ponuda za prodaju materijalnih dobara u vlasništvu Općine Usora putem usmenog javnog nadmetanja-licitacije – ne otvarati".*

Ponuda se dostavlja na adresu općine Usora,

*Povjerenstvo za provedbu postupka usmenog javnog nadmetanja-licitacije,*

*Sivša bb, 74230 Usora.*

osobno ili preporučenom poštom do 14.01.2022. godine do 11.00 sati.

Ponuda koja nije dostavljena do naznačenog roka, neće se uzeti u razmatranje.

Ponuda sadrži sljedeće podatke:

- podaci o fizičkoj osobi (ime i prezime, adresa i broj telefona, ovjerena preslika osobne iskaznice);
- podaci o pravnoj osobi (ovjerena preslika aktualnog izvoda iz sudskog registra nadležnog suda, ime ovlaštene osobe za zastupanje u postupku usmenog javnog nadmetanja-licitacije, adresa, broj telefona);
- iznos ponude u KM
- dokaz o uplati jamčevine

Ponuda mora biti potpisana od podnositelja, a ako je podnositelj pravna osoba, ista mora biti potpisana od ovlaštene osobe i ovjerena pečatom pravne osobe.

Usmeno javno nadmetanje-licitacija je valjana i u slučaju da ponudu dostavi samo jedan prihvatljivi ponuditelj.

### **5. UVJETI I NAČIN PRODAJE**

Usmenom javnom nadmetanju-licitaciji mogu pristupiti pravne ili fizičke osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 20% početne cijene materijalnih dobara, odnosno koje uplate iznos od 20,00 KM, na transakcijski račun općine Usora, broj: 1011610071931326 otvoren kod Privredne banke Sarajevo DD, Poslovnica Žabljak, uz naznaku "Jamčevina za usmeno javno nadmetanje-licitaciju".

Ponuditelji su dužni prije početka usmenog javnog nadmetanja-licitacije predsjedatelju Povjerenstva predložiti osobnu iskaznicu, a u slučaju da zastupaju pravnu osobu dužni su predložiti i pisanu ovlast za zastupanje u javnom nadmetanju-licitaciji.

Prodaja materijalnih dobara obavlja se po načelu "viđeno-kupljeno", što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Kupac pored ugovorene cijene snosi i sve druge potrebne troškove.

Usmeno natjecanje se provodi za naznačena materijalna dobra u cjelini.

Najveća ponuđena cijena iz zatvorene ponude, predstavlja početnu cijenu za usmeno javno nadmetanje-licitaciju ponuditelj. Pojedinačno podizanje cijene za predmet prodaje ne može biti manje od 10,00 KM.

Usmeno javno nadmetanje-licitacija traje sve dok ima viših ponuda, a predmet prodaje se prodaje ponuditelju koji ponudi najvišu cijenu na usmenom javnom nadmetanju-licitaciji.

Ako se prijave dva ili više ponuditelja s prihvatljivom ponudom i istom cijenom koja je ujedno i najviša cijena ponude, a ponuditelji ne žele izvršiti povećanje cijene usmenim javnim nadmetanjem-licitacijom, Povjerenstvo će proglasiti pobjednikom ponuditelja koji je ranije dostavio ponudu po datumu i vremenu prijamnog pečata službe protokola.

Tijek usmenog javnog nadmetanja-licitacije, iznesene ponude ponuditelja i najviša ponuđena cijena, unose se u zapisnik koji potpisuju ponuditelji koji su pristupili usmenom javnom nadmetanju i članovi Povjerenstva za provedbu usmenog javnog nadmetanja-licitacije.

## **6. ZAKLJUČENJE UGOVORA**

S ponuditeljem/ponuditeljima koji su na usmenom javnom nadmetanju-licitaciji ponudili najvišu cijenu za predmet prodaje, općina Usora će u roku od 8 dana od dana provođenja usmenog javnog nadmetanja-licitacije zaključiti ugovor o prodaji.

Prodajna cijena biti će umanjena za uplaćeni iznos jamčevine.

Ukoliko ponuditelj u navedenom roku ne pristupi potpisu ugovora o prodaji gubi pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko ponuditelj pravodobno ne potpiše ugovor o prodaji i u propisanom roku ne uplati prodajnu cijenu, općina Usora pozvat će u pisanoj formi ponuditelja koji je na usmenom javnom nadmetanju-licitaciji ponudio po visini drugu najvišu ponudu da u roku od 8 dana od dana primitka pisanog poziva zaključi ugovor o prodaji.

Ponuditeljima koji nisu uspjeli na usmenom javnom nadmetanju-licitaciji uplaćena jamčevina biti će vraćena u roku od 8 dana od provedbe usmenog javnog nadmetanja-licitacije.

Kupac je dužan za kupljeni predmet prodaje uplatiti puni iznos cijene na transakcijski račun općine Usora broj: 1011610071931326 otvoren kod Privredne banke dd Sarajevo, u roku od 3 dana od dana zaključenja ugovora o prodaji.

Nakon uplate punog iznosa cijene za predmet prodaje kupac je isti dužan preuzeti u roku od 15 dana.

## **7. OBAVIJESTI I INFORMACIJE**

Općina Usora zadržava pravo poništenja dijela ili cjelokupnog Ponovljenog javnog poziva.

Sve dodatne informacije u svezi sa predmetom javnog nadmetanja – licitaciji mogu se dobiti u Službi za gospodarstvo i financije, Općina Usora, Sivša bb, svakim radnim danom, u vremenu od 8 do 12 sati na broj telefona 032/893-479, od dana objavljivanja javnog oglasa pa do dana i roka za dostavljanje prijava.

Puni tekst Ponovljenog javnog poziva objavit će se putem oglasne ploče općine Usora i na web stranici Općine Usora: [www.usora.com](http://www.usora.com), a obavijest o usmenom javnom nadmetanju - licitaciji objavit će se na RADIO USORA.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Zvonimir Anđelić, dipl. ing. građ.**