



OPĆINSKO VIJEĆE

NACRT

Broj: 01- /24
Datum, __.__.2024. godine

Na temelju članka 17. Odluke o usvajanju i provođenju Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine («Službeni glasnik općine Usora» broj: 6/18), članka 23. Statuta općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 5/17) i članka 86. Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 8/17) Općinsko vijeće općine Usora na svojoj ____ redovitoj sjednici održanoj dana __.__.2024. godine **d o n o s i**:

O D L U K U **o izmjenama i dopunama Odluke o utemeljenju** **Poduzetničke zone Ularice**

Članak 1.

U Odluci o utemeljenju Poduzetničke zone Ularice ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 8/19) mijenja se članak 1. koji sada glasi:

"Ovom Odlukom utemeljuje se Poduzetnička zona u Ularicama (u daljem tekstu: Poduzetnička zona) i obuhvaća sljedeće katastarske čestice:

kč. broj 1300, 1301/1, 1301/2, 1302/1, 1302/2, 1303/1, 1303/2, 1304/1, 1304/2, 1306/1, 1306/2, 1306/3, 1308/1, 1308/2, 1308/3, 1309/1, 1309/2, 1310, 1311/1, 1311/2, 1311/3, 1311/4, 1312/1, 1294/1, 1294/3, 1295, 1296, 1297/1, 1297/2, 1298, 1299, 1290, 1289, 1258, 1257, 1256, 1288, 1280, 1279, 1278, 1277, 1276, 1281, 1274, 1275, 1260, 1259, 1261, 1262, 1264/1, dio 1264/2, 1272, 1273, dio 1265/1, dio 1266/1, dio 1267, dio 1271/1, 1263, 1347, 1307/1, 1311/2, 1311/3, 1311/5, 1311/6, 1311/7, 1311/8, 1312/2, 1312/3, 1312/4, 1313/1, 1313/2, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1325/2, 1325/3, 1326, 1327, 1328/1, 1328/2, 1329/1, 1347/3, 1353/1, 1347/1, 1347/3, sve upisane u KO Ularice i dio 1244 upisane u KO Alibegovci."

Članak 2.

Grafički prikaz obuhvata parcela iz točke I. Odluke sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Usora.

PREDSJEDATELJ OV-a
Anto Matić

OBRAZLOŽENJE:

PRAVNI TEMELJ:

Pravni temelj sadržan je u članku 17. Odluke o usvajanju i provođenju Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine («Službeni glasnik općine Usora» broj: 6/18), članku 23. Statuta općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 5/17) i članku 86. Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 8/17) gdje Općinsko vijeće u svojoj nadležnosti pored ostalih, utvrđuje općinsku politiku u okviru nadležnosti općine te donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom općine.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE:

Općinsko vijeće općine Usore je na XXIX redovitoj sjednici održanoj dana 5.9.2019.. godine donijelo Odluke o utemeljenju Poduzetničke zone Ularice.

U postupku donošenja Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine prostorno su utvrđene poslovne - gospodarske zone i gospodarski kompleksi kao i rezervirane površine za budući razvoj, koji obuhvataju postojeće i planirane površine za razvoj poslovnih i gospodarskih djelatnosti u Općini Usora.

Predloženom izmjenom i dopunom Odluke neophodno je izvršiti proširenje odnosno obuhvata Poduzetničke zone Ularice, kako je to naznačeno u grafičkom prikazu.

Predlaže se Općinskom vijeću da Odluku usvoji u predloženom obliku i uputi u javnu raspravu.

OBRAĐIVAČ:

**Služba za geodetske poslove,
katastar nekretnina,
imovinsko pravne poslove i
urbanizam**

PREDLAGAČ:

**OPĆINA USORA
OPĆINSKI NAČELNIK**

Zvonimir Anđelić, dipl.ing.građ.