



## OPĆINSKO VIJEĆE

## N A C R T

Broj: 01- /24  
Datum, \_\_.\_\_.2024. godine

Na temelju članka 17. Odluke o usvajanju i provođenju Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine («Službeni glasnik općine Usora» broj: 6/18), članka 23. Statuta općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 5/17) i članka 86. Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 8/17) Općinsko vijeće općine Usora na svojoj \_\_\_\_ redovitoj sjednici održanoj dana \_\_.\_\_.2024. godine **d o n o s i**:

### **O D L U K U**

#### **o izmjenama i dopunama Odluke o utemeljenju Poduzetničke zone Srednja Omanjska**

##### **Članak 1.**

U Odluci o utemeljenju Poduzetničke zone Srednja Omanjska ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 10/14) i Odluci o o izmjenama i dopunama Odluke o utemeljenju Poduzetničke zone Srednja Omanjska ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 6/19) mijenja se članak 1. koji sada glasi:

"U obuhvat Poduzetničke zone Srednja Omanjska spadaju slijedeće katastarske čestice:

4172/1, 4172/3, 4172/4, 4172/5, 4172/6, 4172/7, 4172/8, 4172/9, 4172/11, 4172/12, 2352/3, 4394/3, 1931, 1932/1, 1932/2, dio 1933, 2051/1, 2051/2, 2051/3, 2051/4, 2051/5, 2051/6, 2051/7, 2051/8, 2051/10, 2051/11, 2051/12, 2051/13, 2043/1, 2043/3, 2042/1, 2042/2, 2042/3, 2042/4, dio 2043/2, 2082/1, 2082/2, 2083/1, 2083/2, 2084/1, 2084/2, 2095, 2096, 2085, 2087, 2088, 2089, 2086/1, 2086/2, dio 2106, 2112/1, 2112/2, 2112/3, 2107/2, 2108/2, 2189/1, 2189/2, 2188, 2187, 2186/1, 2186/2, 2185/1, 2185/2, 2185/4, 2184/1, 2184/2, 2184/3, 2184/4, 2190/1, 2190/2, 2191/1, 2191/2, 2191/3, 2192, 2193/1, 2193/2, 2194, 2181, 2182/1, 2182/2, 2182/3, 2182/4, 2183/1, 2183/2, 2183/3, 2054/2, 2054/4, 2054/5, 2054/6, 2054/7, 2054/8, 2054/9, dio 2081/2, dio 2068, 2081/1, 2081/3, 2081/4, 2081/5, 2081/6, 2081/7, 2081/8, 2052, 2053/1, 2053/2, 2053/3, 2073/2, 2073/4, 2075/2, 2075/3, 2076, 2077, 2078, 2079/1, 2079/2, 2080, 2207, 2208, 2206, 2209/1, 2209/2, 2210/1, 2210/2, 2210/3, 2210/4, 2107/1, 2108/1, 2109/1, dio 2109/2, 2110, 2111, 2130, 2132/1, 2132/3, 2132/4, 2132/5, 2132/6, 2132/7, 2132/8, 2132/9, 2132/10, 2344, 4389, dio 2343, dio 2345, 2133/1, 2133/2, 2133/3, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139/1, 2139/2, 2139/3, 2140, 2141, 2142, 2143, dio parcele 2167, dio parcele 2343, dio parcele 1340, sve upisane u KO Omanjska, 1345, 1344, 1343, 1342, 1337 i dio parcele 2011 sve upisane u KO Sivša".

##### **Članak 2.**

Grafički prikaz obuhvata parcela iz točke I. Odluke sastavni je dio ove Odluke.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Usora.

**PREDSJEDATELJ OV-a**

**Anto Matić**

#### **OBRAZLOŽENJE:**

#### **PRAVNI TEMELJ:**

Pravni temelj sadržan je u članku 17. Odluke o usvajanju i provođenju Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine («Službeni glasnik općine Usora» broj: 6/18), članku 23. Statuta općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 5/17) i članku 86. Poslovnika o radu Općinskog vijeća općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 8/17) gdje Općinsko vijeće u svojoj nadležnosti pored ostalih, utvrđuje općinsku politiku u okviru nadležnosti općine te donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom općine.

#### **RAZLOZI ZA DONOŠENJE:**

Općinsko vijeće općine Usore je na XXV redovitoj sjednici održanoj dana 19.12.2014. godine donijelo Odluke o utemeljenju Poduzetničke zone Srednja Omanjska, na XXVII redovitoj sjednici održanoj dana 31.05.2019. godine donijelo je Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o utemeljenju Poduzetničke zone Srednja Omanjska.

U postupku donošenja Prostornog plana Općine Usora za razdoblje od 2014.-2034. godine prostorno su utvrđene poslovne - gospodarske zone i gospodarski kompleksi kao i rezervirane površine za budući razvoj, koji obuhvataju postojeće i planirane površine za razvoj poslovnih i gospodarskih djelatnosti u Općini Usora.

Predloženom izmjenom i dopunom Odluke neophodno je izvršiti proširenje odnosno obuhvata Poduzetničke zone, kako je to naznačeno u grafičkom prikazu.

Predlaže se Općinskom vijeću da Odluku usvoji u predloženom obliku i uputi u javnu raspravu.

#### **OBRAĐIVAČ:**

**Služba za geodetske poslove,  
katastar nekretnina,  
imovinsko pravne poslove i  
urbanizam**

#### **PREDLAGAČ:**

**OPĆINA USORA  
OPĆINSKI NAČELNIK**  

---

**Zvonimir Anđelić, dipl.ing.građ.**