



NACRT

Na temelju članka 8. i 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 17/08), članka 28. Zakona o vodama Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 17/07), članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH broj 49/06), članka 101. Statuta Općine Usora („Službeni glasnik Općine Usora“ broj 5/17) i članka 86. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Usora („Službeni glasnik Općine Usora“ broj 8/17), Općinsko vijeće Usora na svojoj redovitoj ____ sjednici održanoj dana ____2022. godine donosi

Odluku o kanalizaciji

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti odvođenja sanitarnih (fekalnih) otpadnih voda u sustavu javne odvodnje (javni kanalizacijski sustavi) i uređuje način eksploatacije održavanja i korištenja javne kanalizacije na području Općine Usora, te prava i obveze JKP “Usora” d.o.o. Sivša, kao davatelja usluga, sukladno članku 9. stavak (1) Zakona o komunalnim djelatnostima, te obveze operatera nadležnog za vodoopskrbu na određenom području, i potrošača, kao korisnika komunalnih usluga u oblasti prikupljanja, odvođenja i pročišćavanja sanitarnih (fekalnih) otpadnih voda.

Članak 2.

Odvođenje i tretman sanitarnih otpadnih voda su djelatnosti od javnog interesa za Općinu Usora kojim se osigurava zaštitu voda od zagađenja. Odlukom o odvodnji otpadnih voda definirane su načelne odredbe po pitanju otpadnih voda, dok se ovom odlukom uređuju konkretna pitanja i odnosi između davatelja i korisnika usluga vezanih za javni kanalizacijski sustav.

Nepridržavanje odredaba ove Odluke može ugroziti efikasnost u pružanju naprijed navedenih usluga, pa se stoga sprovođenje u cijelosti odredbi ove Odluke imaju tretirati kao obveze koje se provode i izvršavaju u javnom interesu.

Članak 3.

Pod javnim kanalizacijskim uređajima i javnim kanalizacijskim sustavom smatraju se sustavi za prikupljanje i odvođenje sanitarnih otpadnih voda bilo separatnom ili mješovitom kanalizacijom čiji objekti i postrojenja čine jedinstvene konstruktivne i funkcionalne cjeline, zaključno s priključnim oknima na glavnim kanalizacijskim vodovima gdje se vrši uvođenje otpadnih voda iz kućnih instalacija.

Skraćeni naziv javnih kanalizacijskih uređaja, odnosno javnog kanalizacijskog sustava je javna kanalizacija.

Obveze i prava davatelja usluga i korisnika usluga javne kanalizacije propisane ovom Odlukom imaju za cilj osigurati uvjete za korektan međusoban odnos, za trajno osiguravanje efikasne, efektne i jeftine usluge odvođenja otpadnih voda.

Članak 4.

Javni kanalizacijski sustav čine:

- kanalizacijski cjevovodi od priključnih okana objekata do glavnih kolektora,
- ulična kanalizacijska okna,
- kolektori,
- objekti za grubo pročišćavanje (ako postoje) i podizanje (crpljenje) otpadnih voda na kolektorima,
- objekti filter postrojenja i filter postrojenje sa svom opremom i uređajima za pročišćavanje otpadnih voda (ako postoje).

Kućnim, odnosno unutarnjim, odnosno internim kanalizacijskim uređajima i instalacijama smatra se sva odvodna kanalizacijska instalacija iz stanova, poslovnih prostora i drugih dijelova dotičnog građevinskog objekta sve do posljednjeg sabirnog kanalizacijskog okna izvan objekta iz koga se kućna, odnosno interna kanalizacija, uvodi u javnu kanalizacijsku mrežu.

Ukoliko je kanalizacija iz objekta spojena izravno na javnu kanalizacijsku mrežu, bez kanalizacijskog okna na izlazu iz objekta, onda se kompletan kanalizacijski vod od objekta do mjesta spajanja na javnu kanalizacijsku mrežu smatra kućnom kanalizacijskom instalacijom i u nadležnosti je vlasnika objekta.

Posljednje sabirno kanalizacijsko okno je okno u koje su uključene jedna ili više kanalizacijskih instalacija iz objekta, a iz kojeg se izravno kućna kanalizacijska instalacija dalje priključuje na javnu kanalizacijsku mrežu.

Kućne instalacije iz prethodnog stavka, kao i posljednje sabirno kanalizacijsko okno iz prethodnog stavka ovoga članka održavaju korisnici usluga.

Kućnim kanalizacijskim uređajima i instalacijama smatraju se sve ostale instalacije i uređaji kod korisnika usluga za odvođenje fekalnih voda od korisnika. Za održavanje i njihovu ispravnost odgovaraju vlasnici objekta, odnosno korisnici usluga.

Kućne odnosno interne instalacije moraju biti tako izvedene da je isključena svaka mogućnost zagađenja vode u javnom vodovodu.

Pod korisnicima usluga odvođenja otpadnih voda podrazumijevaju se pravne i fizičke osobe, vlasnici objekata iz kojih se ispušta voda u javne kanalizacijske instalacije za odvođenje otpadnih voda (u daljem tekstu korisnik usluga).

Članak 5.

U cilju omogućavanja trajnog, neprekidnog i nesmetanog odvođenja otpadnih voda sustavom javne kanalizacije JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno:

1. Neprekidno održavati u ispravnom stanju kanalizacijske sustave i uređaje iz stavka 1. članka 4. ove odluke i da ih proširuje.
2. Izvoditi radove na kanalizacijskim sustavima i uređajima.
3. Kontrolirati stanje vodomjera, izravno i u suradnji s operaterom nadležnim za vodoopskrbu, i poduzimati sve potrebne mjere u cilju zaštite vode u vodovodu od kanalizacijskih uređaja i instalacija.
4. Poduzimati sve zakonom dozvoljene mjere za blagovremenu naplatu naknade za pruženu uslugu od svih korisnika.
5. Obavljati sve druge poslove iz nadležnosti propisanih ovom odlukom, te internim aktima poduzeća.

II. PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA KANALIZACIJSKU MREŽU

Članak 6.

Suglasnost za priključak na kanalizacijsku mrežu sustava javne odvodnje JKP "Usora" d.o.o. Sivša davat će na temelju podnesenog zahtjeva, a priključak će izvesti samo ako su ispunjeni uvjeti utvrđeni ovom Odlukom. Za novoizgrađene objekte, nakon stupanja na snagu ove Odluke suglasnost za priključak na kanalizacijsku mrežu JKP "Usora" d.o.o. Sivša davat će na temelju projektne dokumentacije.

Članak 7.

Za izvođenje svih vrsta radova na javnim kanalizacijskim uređajima isključivo pravo i ovlaštenje ima JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

Određivanje mjesta za priključenje objekata korisnika na javnu kanalizaciju, te lokacije i tipa okna i izvođenje priključaka i svih radova zaključno s priključnim oknom isključivo pravo i nadležnost ima JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

Iznimno JP JKP "Usora" d.o.o. Sivša može odobriti vlasniku odnosno korisniku da u vlastitoj režiji izvede građevinski dio potrebnih radova, s tim da kontrolu i prijem radova, te montažu i priključak izvrši JKP "Usora" d.o.o. Sivša. Sve troškove izvođenja priključaka snosi korisnik.

Kako javni, tako i kućni kanalizacijski uređaji i instalacije moraju biti izvedene po važećim tehničkim propisima, standardima i normativima.

Objektom se, u smislu navedenog u 2. stavku ovog članka smatra cjelina prostora jednog vlasnika koji će se prijaviti i dužiti kao jedan korisnik s jednom jedinstvenom tarifom, pod uvjetom da taj objekt ima jedan i zajednički vodovodni priključak.

Stambeni objekt kolektivnog stanovanja sa 2 ili više vlasnika stambenih jedinica mogu imati glavni vodomjer ili pojedinačne vodomjere u vodomjernim oknima, te će se analogno tome utvrđivati i status korisnika kanalizacijskog sustava.

Stambeno-poslovni objekti, ukoliko imaju zasebno izveden glavni vodomjer za svaku tarifu tj. zasebno za stambeni dio, zasebno za poslovni dio i dio koji će eventualno koristiti ustanove/institucije, analogno tome utvrđivat će se i status korisnika kanalizacijskog sustava.

Članak 8.

Svi građevinski objekti na području općine Usora koji sadrže kućne vodovodne i/ili kanalizacijske instalacije sagrađeni u neposrednoj blizini javne vodovodne i kanalizacijske mreže moraju se prije puštanja u upotrebu spojiti s javnom vodovodnom, odnosno kanalizacijskom mrežom. Ukoliko nakon priključenja na javni vodovod ostane u funkciji i raniji interni/vlastiti vodovodni priključak, na isti se ima instalirati baždareni vodomjer od strane JKP "Usora" d.o.o. Sivša ili nadležnog operatera na vodoopskrbi, radi mjerenja i tih količina vode u vodovodnom sustavu.

Termin "neposredna blizina" u ovoj Odluci podrazumijeva udaljenost 150 do 300 m, što zavisi od konfiguracije terena i objekata.

U slučajevima kada je kanalizacijski kolektor javne kanalizacije iznad objekta (na većoj nadmorskoj visini) pa fekalne vode iz objekta se ne mogu gravitacijski prevesti u kolektor, vlasnik objekta je obvezan priključiti se na javnu gradsku kanalizaciju prepumpavanjem. Obveza priključenja prepumpavanjem podrazumijeva slučajeve gdje je visina prepumpavanja $H_p \leq 10$ m i dužina tlačnog voda do 150 m. Objekti, koji nisu priključeni na već postojeću vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, moraju se priključiti na istu. Troškovi priključka padaju na teret vlasnika objekta.

Članak 9.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša, uz naplatu naknade za isto, dužno je podnositelju zahtjeva dati:

- uvjete i tehničke podatke potrebne za izradu projektne dokumentacije kućnih instalacija kanalizacije, i suglasnost za priključenje objekta na kanalizaciju ukoliko je projektna dokumentacija urađena na temelju danih uvjeta i tehničkih podataka i ako postoje tehničke mogućnosti za priključenje.
- tehničke uvjete za priključke dužno je objaviti na svojoj web stranici u roku od 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Članak 10.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša ne smije izvršiti priključenje objekta na javnu vodovodnu i kanalizacijsku mrežu koji je izgrađen bez odobrenja za građenje. Izuzetak od ove odredbe su objekti izgrađeni prije 1976. godine.

Članak 11.

Priključenjem na javnu kanalizacijsku mrežu vlasnik objekta postaje korisnik usluga odvođenja otpadnih/fekalnih voda, odnosno postaje potrošač davatelja usluga JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

Obveznik plaćanja cijene za pruženu komunalnu uslugu iz ove odluke je vlasnik objekta, odnosno nekretnine.

U slučaju da nekretnina nije uknjižena ili je vlasnik nekretnine preminuo ili nedostupan, onda se obveza plaćanja pružene komunalne usluge odnosi na korisnika nekretnine.

Ukoliko je vlasnik ugovorom, ovjerenim od strane nadležnog tijela, prenio pravo upravljanja nekretninom na korisnika nekretnine, onda se obveza plaćanja za pruženu komunalnu uslugu prenosi na korisnika upravitelja.

Članak 12.

Priključak kućnih kanalizacijskih instalacija i uređaja na javnu kanalizacijsku mrežu, po pisanom zahtjevu vlasnika objekta, odnosno investitora, vrši JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

Zahtjevi za priključenje objekta na javnu kanalizaciju i prijave potrošača zbog nastalih promjena vlasništva nad objektima koji su već priključeni na javnu kanalizaciju podnose se na obrascima koje kreira JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno izvršiti priključak ako su ispunjeni svi uvjeti iz ove Odluke i uvjeti u pogledu izvedbe kućnih instalacija, i ako podnositelj zahtjeva do momenta podnošenja nije izazvao spor koji sukladno s ovom Odlukom daje pravo JKP "Usora" d.o.o. Sivša da uskrati pravo pružanja daljih usluga (npr. podnositelj zahtjeva bespravno se priključio i koristio vodu ili odvođenje kanalizacije, a nije izmirio obveze koje iz toga proističu; podnositelj zahtjeva već koristi javni vodovod i kanalizaciju za potrebe drugog objekta, a za to ne izmiruje obveze itd.).

Članak 13.

U slučaju da JKP "Usora" d.o.o. Sivša odbije da izvrši priključenje iz prethodnog članka Služba nadležna za komunalne poslove Općine Usora na pisani zahtjev tražitelja priključka ili po vlastitoj inicijativi obrazuju stručno povjerenstvo od najmanje tri člana, od kojih obvezno jedan član mora biti iz Službe za prostorno uređenje i jedan član predstavnik JKP "Usora" d.o.o. Sivša. Povjerenstvo ispituje i razrješava dotični slučaj.

Članak 14.

Na javnu kanalizaciju po pravilu se priključuje izravnim priključkom kućna instalacija svakog korisnika.

Korisnik nema pravo bez pisane suglasnosti JKP "Usora" d.o.o. Sivša, ni pod kakvim uvjetima dati pravo, odnosno dozvoliti drugoj osobi da preko njegovih kućnih instalacija koristi usluge JKP "Usora" d.o.o. Sivša, za odvod otpadnih voda makar pri tom dotični korisnik JKP "Usora" d.o.o. Sivša plaćao usluge koje je koristila druga osoba.

U slučaju da kanalizacijski vod/kolektor nije uz objekt čija se unutarnja (kućna) instalacija treba priključiti, odnosno kada se između njih nalazi zemljište drugog vlasnika, priključenje se može izvesti samo uz pisanu suglasnost vlasnika tog zemljišta.

U slučajevima iz prethodnog stavka, imovinske odnose je obvezan riješiti zainteresirani vlasnik objekta.

Članak 15.

Zabranjeno je samovoljno priključenje na kanalizacijsku mrežu. Ako se takav priključak izvede, JKP "Usora" d.o.o. Sivša će priključak isključiti na trošak samovoljnog korisnika i protiv istog pokrenuti postupak pred sudom.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša će postupiti na način iz stavka 1. ovoga članka i u slučaju kada korisnik koji bez njegovog odobrenja na svom objektu ili zemljištu izvedu nove interne kanalizacijske instalacije ili ih rekonstruirati i bez odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša priključi nove objekte.

Za ponovo priključenje na kanalizaciju bespravni korisnici iz ovog članka dužni su JKP "Usora" d.o.o. Sivša podnijeti pisani zahtjev za priključak, odnosno odobrenje izvedenih instalacija.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša će uvjetovati priključak obvezom plaćanja svih troškova koji su nastali poduzeću kao naknadu za kanalizaciju za razdoblje samovoljnog ilegalnog korištenja, a prema normativima koje utvrđuje Nadzorni odbor JKP "Usora" d.o.o. Sivša, uz suglasnost Općinskog vijeća Usora.

III. ODRŽAVANJE KANALIZACIJSKOG SUSTAVA

Članak 16.

Za održavanje izvedenih priključaka, izvođenje popravki i promjena na kanalizacijskom priključku obvezno je i nadležno JKP "Usora" d.o.o. Sivša, sukladno članku 1. i 5. ove Odluke.

Članak 17.

Svaki kvar ili štetu na i kanalizacijskom priključku i na vodomjeru, korisnik je dužan prijaviti JKP "Usora" d.o.o. Sivša u roku od 24 sata, a JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno najkasnije u roku od 48 sati od prijave nastalog kvara isti otkloniti.

Članak 18.

Oštećenja i smetnje na javnom kanalizacijskom priključku nastale krivicom ili nepažnjom korisnika JKP "Usora" d.o.o. Sivša, popravljaju se o trošku korisnika.

U objektima kolektivnog stanovanja sa zajedničkim vodomjerom i u naseljima gdje se više potrošača (domaćinstava) opskrbljuje vodom preko zajedničkog vodomjera, naknada za kanalizaciju se raspoređuju na sve potrošače proporcionalno njihovoj pojedinačnoj fakturi u prethodnom obračunskom razdoblju.

U slučajevima iz stavka 1. i 2. ovog članka JKP "Usora" d.o.o. Sivša će sačiniti zapisnik o izvršenom uviđaju u nazočnosti korisnika pod uvjetom da to korisnik želi. Zapisnik o izvršenom uviđaju dostavlja se i korisniku.

U svim slučajevima oštećenja nastalim krivicom potrošača, a koje tretira ovaj članak, JKP Usora“ d.o.o. Sivša će nakon izvršenog uviđaja izvršiti potrebnu nabavu materijala, montažu i sve druge radnje za dovođenje u ispravno stanje, a sve troškove fakturirati dotičnom korisniku, odnosno korisnicima, a ako se radi o zajedničkoj instalaciji.

Za slučajeve smanjenja obračunate vode po uzrocima iz ovog i prethodnog člana JKP “Usora“ d.o.o. Sivša će izvršiti preračun naknada za kanalizaciju prema prosjeku potrošnje vode od 6 mjeseci iz razdoblja koje je prethodilo nastaloj šteti.

IV. VODOMJERI, POTROŠNJA I PLAĆANJE

Članak 19.

Korisnik je dužan uvijek omogućiti nesmetan pristup vodomjeru, ovlaštenim osoba operatera nadležnog za vodoopskrbu, bez obzira na mjesto na kojem se vodomjer nalazi.

Za potrebe obračuna naknade za kanalizaciju, operateri nadležni za vodoopskrbu, ukoliko to nije JKP “Usora“ d.o.o. Sivša, dužni su istome, za područja gdje postoji javni kanalizacijski sustav, dostavljati mjesečno sve račune izdane korisnicima za utrošenu vodu, istovremeno s otpremom računa korisnicima.

Članak 20.

Vlasnik objekta, odnosno prijavljeni korisnik dužan je plaćati naknadu za kanalizaciju sve dok JKP “Usora“ d.o.o. Sivša ne podnese pisanu objavu korisnika.

Objava može biti privremena i trajna. Kod trajne objave potrošač je obavezan izmiriti ukupno dugovanje s danom objave. Objava i prijava podnose se JKP “Usora“ d.o.o. Sivša u pisanoj formi.

Objava potrošača, privremena ili trajna, ne može se vršiti retroaktivno.

Članak 21.

Za korištenje usluga javne kanalizacijske mreže, odnosno za odvod i tretman otpadnih voda korisnik plaća naknadu.

Naknada za korištenje usluga sadrži varijabilne i fiksne troškove kako slijedi:

1. Varijabilni troškovi su oni troškovi koje ima davatelj usluge, JKP “Usora“ d.o.o. Sivša da bi mogao trajno obavljati javnu djelatnost i oni troškovi i naknade koje mora plaćati nadležnim tijelima sukladno važećim zakonskim propisima, u funkciji su preuzete količine vode, a razvrstavaju se na sljedeći način:

1.1. naknada za kanalizacijuKM/m³

1.2. posebne vodoprivredne naknade za zaštitu voda KM/m³

Naknada za kanalizaciju računa se po kubnom metru preuzete vode.

2. Fiksni troškovi su oni troškovi koje ima davatelj usluge, JKP “Usora“ d.o.o. Sivša neovisno od tog koju količinu vode preuzima potrošač, a to su:
 - 2.1. izrada obračuna naknade za kanalizaciju;
 - 2.2. tiskanje faktura (računa);
 - 2.3. dostava faktura (računa);

Svi fiksni troškovi na fakturi trebaju biti prikazani pod jednom stavkom: “fiksni trošak“.

Članak 22.

Prema vrsti i namjeni objekata korisnici se razvrstavaju u različite tarifne, odnosno korisničke kategorije. Korisničke kategorije su:

1. kategorija: kućanstava;
2. kategorija: ustanove i institucije;
3. kategorija: povlašteni potrošači;
4. kategorija: gospodarstvo.

Članak 23.

Kod utvrđivanja cijene usluga za potrošačke kategorije iz članka 22. omjer cijena za potrošačku kategoriju "gospodarstvo" i "kućanstva" može biti maksimalno 2,5:1.

Visinu naknada, osim onih propisanih zakonom, odnosno cijene usluga, po vrstama troška, te kategorijama korisnika iz članka 21. i 22. utvrđuje Nadzorni odbor JKP "Usora" d.o.o. Sivša, uz suglasnost Općinskog vijeća Usora.

Pri konačnom određivanju, odnosno odobravanju cijena Općinsko vijeće će uzeti u obzir:

- Metodologiju utvrđivanja najniže osnovne cijene vodnih usluga u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 16/22) i
- druge faktore i utjecaje za određivanje cijena za pruženu uslugu vodovoda i kanalizacije propisane člankom 19. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine ZE-DO županije“, broj 17/08).

Politika cijena usluga treba osigurati da davatelj usluga, u ovom trenutku JKP "Usora" d.o.o. Sivša, bude osposobljen za trajno, efikasno i efektivno pružanje usluga vodovoda i kanalizacije iz naplaćenih sredstava za pruženu uslugu korisnicima i po cijenama koje su primjerene parametrima navedenim u ovom članku i primjerene cijenama istih usluga u najmanje pet općina približne veličine u BiH.

Članak 24.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno svakog mjeseca dostavljati račune za naknadu za kanalizaciju i ostale naknade u vezi s izvršenom uslugom.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša, obvezno je dostavljati račune korisnicima do 20.-tog dana tekućeg mjeseca za prethodni mjesec. Ako potrošač ne zaprimi račun za obračunato razdoblje u navedenom roku, dužan je o tome obavijestiti davatelja usluge najkasnije do 30.-tog dana tekućeg mjeseca, a davatelj usluge je dužan izdati preslik računa bez posebne naknade.

Korisnici su u obvezi plaćati za pruženu uslugu svakog mjeseca, a najdulje 8 dana po prijemu računa, odnosno u roku od 20 dana od dana izdavanja računa.

Članak 25.

Kriterije, normative i cjenike usluga koje pruža JKP "Usora" d.o.o. Sivša, osim onih iz članka 23. (izvođenje kućnih priključaka, čišćenje septičkih jama, proštopavanje ili sanacija kućnih instalacija, pristojbe za uključenje na sustav i isključenje sa sustava itd), na temelju prijedloga Uprave, utvrđuje Nadzorni odbor JKP "Usora" d.o.o. Sivša.

Članak 26.

Korisnici-kućanstva, kod kojih se potrošnja ne mjeri vodomjerima, ni zasebnim ni zajedničkim, plaćaju paušalnu naknadu za korištenje kanalizacije prema broju članova kućanstva, a na bazi prosječne potrošnje vode u prethodnoj godini za istu vrstu objekata u općini.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operateri nadležni za vodoopskrbu, su obvezni provoditi potrebne mjere da se smanjuje broj potrošača koji za pruženu uslugu plaćaju paušalno.

Članak 27.

Svi budući korisnici, prije priključenja na kanalizacijsku mrežu, dužni su uplatiti priključnu pristojbu u iznosu i normativima koje utvrđuje Nadzorni odbor JKP "Usora" d.o.o. Sivša, uz suglasnost Općinskog vijeća Usora. Priključna pristojba podrazumijeva ranija ulaganja u kanalizacijsku infrastrukturu i stvaranje općih tehničkih uvjeta za priključenje novih korisnika. Priključnu pristojbu potrošač plaća jednom.

Članak 28.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša je obvezno zaprimati usmene i izravne reklamacije korisnika. Za slučaj da nisu zadovoljni dobivenim obrazloženjem i objašnjenjem ili se ne žele usmeno obraćati, prigovore odnosno reklamacije na pruženu uslugu i izvršeni obračun korištenja kanalizacije potrošači podnose JKP "Usora" d.o.o. Sivša u pisanoj formi u roku od 15 dana od dana dostave računa, odnosno u roku od 30 dana od dana izdavanja računa. Uz reklamaciju, podnositelj je obavezan priložiti kopiju računa koji reklamira, odnosno iz razdoblja na koji se prigovor odnosi.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno dati pisani odgovor na reklamacije najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema iste. JKP "Usora" d.o.o. Sivša, propusti ovaj rok, podnositelj ima pravo na sudsku zaštitu.

Prigovori i reklamacije koje nisu podnesene sukladno stavku 1. ovog JKP "Usora" d.o.o. Sivša, ima pravo odbaciti kao neblagovremene ili nepotpune, o čemu su dužni donijeti zaključak i dostaviti podnositelju.

Članak 29.

U cilju omogućavanja kontrole kanalizacijske mreže i instalacija uposlenicima JKP "Usora" d.o.o. Sivša, koji imaju odgovarajuće ovlaštenje, mora se omogućiti slobodan pristup na sve dijelove nekretnina i u sve objekte u kojima su postavljene kanalizacijske i vodovodne instalacije preko kojih se vrši odvodnja otpadne vode, odnosno opskrba vodom.

Ako se uposlenicima JKP "Usora" d.o.o. Sivša ometa izvršavanje radnji navedenih u stavku 1. ovoga članka, uposlenici su ovlašteni da zatraže pomoć nadležnih inspekcijskih tijela i nadležnog tijela unutarnjih poslova, odnosno Policijske stanice Usora, a ovi su obvezni da se u tim slučajevima odazovu i postupe sukladno svojim nadležnostima i propisima ove Odluke.

V. ISKLJUČENJE S KANALIZACIJE, ODNOSNO PRESTANAK PRUŽANJA USLUGE

Članak 30.

JKP "Usora" d.o.o. Sivša ima pravo prestati pružati uslugu javne kanalizacije u sljedećim slučajevima:

1. Kada je priključenje izvršeno bez suglasnosti i odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša,
2. Kada je korištenje kanalizacije počelo bez prethodne prijave i davanja potrebnih podataka za evidentiranje korisnika,
3. Kada se dosadašnji korisnik odjavi, a novi korisnik se još ne prijavi,
4. Kada se vrši otklanjanje smetnji i kvarova na internoj kućnoj vodovodnoj ili kanalizacijskoj instalaciji, ili na javnim vodovodnim ili javnim kanalizacijskim uređajima,
5. Kada stanje internih vodovodnih ili kanalizacijskih instalacija i uređaja stvara mogućnost zagađenja vode u bilo kojem dijelu javnog vodovoda,
6. Kada je okno za smještaj vodomjera krivicom ili iz nehata korisnika zagađeno, zatvoreno ili nepristupačno ili kada od nadležnog operatera za vodoopskrbu ne dobije podatke o potrošnji vode,
7. Kada korisnik ne plati račun za potrošnju vode i korištenje kanalizacijske mreže u roku propisanom ovom odlukom ili odbije da primi račun za utrošenu vodu i korištenje kanalizacijske mreže.

8. Kada korisnik priključi nove interne vodovodne i kanalizacijske instalacije ili izvrši rekonstrukciju postojećih ili ako dozvoli da se na njegov priključak priključi objekt drugog vlasnika, a za ove radove i postupke nema pisano odobrenje JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu.
9. Ako korisnik namjerno pokvari vodomjer, prekine plombu na vodomjeru ili okrene vodomjer ili vrši bilo koje druge radnje kako bi prikrio stvarnu količinu potrošene vode.
10. Ako korisnik bez odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu izvrši izmještanje kućnog priključka ili vodomjera ili skidanje vodomjera.
11. Ako korisnik svoju kućnu instalaciju priključi na kućne instalacije drugog korisnika bez odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu.
12. Ako korisnik instalacije posebnih vodovoda spoji sa instalacijama preko kojih se opskrbljuje s vodom iz javnog vodovoda.
13. Ako službenom licu iz JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu onemogućiti pristup za očitavanje vodomjera i nakon pisane opomene.
14. Kada je došlo do promjene vlasništva (prodajom, nasljeđivanjem, i sl.) objekta (kuće, stana, poslovnog objekta itd.), a da nije izmiren dug za iskorištenu uslugu vode i kanalizacije za dotični objekt od strane prethodnog vlasnika.
15. U svim drugim slučajevima gdje se bespravno, ilegalno ili nasilno troši voda iz javnog gradskog vodovoda i/ili ispuštaju otpadne vode u javnu gradsku kanalizaciju, a da se za to ne vrši uredno plaćanje ili ne poštuju ostale odredbe ove odluke.

Po prestanku razloga za uskraćene usluge, JKP "Usora" d.o.o. Sivša je dužno, na pisani zahtjev vlasnika objekta, odnosno korisnika, najkasnije u roku 3 dana od dana podnošenja zahtjeva i plaćanja troškova isključenja i ponovnog uključenja, nastaviti pružanje usluga.

VI. NADZOR I KONTROLA

Članak 31.

Nadzor nad provođenjem odredaba ove Odluke obavljaju općinska Vodna inspekcija, Komunalna inspekcija i Građevinska inspekcija, sukladno ovoj Odluci, kao i odredbama Zakona o vodama, Zakona o komunalnim djelatnostima, Zakona o građenju.

Kontrolu stanja, legalnosti priključaka i ispravnosti vodomjera provodi, pored operatera nadležnog za vodoopskrbu i JKP "Usora" d.o.o. Sivša, kao davatelj usluga kanalizacije.

VII. KAZNE NE ODREDBE

Članak 32.

Novčanom kaznom od **1.000 do 3.000** konvertibilnih maraka kaznit će se za prekršaj JKP "Usora" d.o.o. Sivša:

1. Ako ne kontrolira i ne poduzima potrebne mjere za zaštitu higijenske ispravnosti vode od kanalizacijskog sustava (članak 4. točka 3.).
2. Ako ne poduzme potrebne mjere za otklanjanje kvarova na kanalizacijskom priključku i vodomjeru sukladno članku 17.

Za prekršaj iz prethodnog stava kaznit će se i odgovorna osoba u JKP "Usora" d.o.o. Sivša, novčanom kaznom od 200 do 500 konvertibilnih maraka.

Članak 33.

Novčanom kaznom od **1.000 do 3.000** konvertibilnih maraka kaznit će se za prekršaj investitor, odnosno vlasnik objekta, kao pravna osoba:

1. Ako objekt ne spoji s javnim vodovodom, odnosno javnom kanalizacijskom mrežom, sukladno članku 7.
2. Ako samovoljno izvrši priključenje objekta na javnu vodovodnu ili kanalizacijsku mrežu (članak 15.)

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 200 do 1.000 KM.

Ako je investitor odnosno vlasnik fizička osoba, za prekršaj iz stavka 1. kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 300 do 1.500 KM.

Članak 34.

Novčanom kaznom od **300 do 1.500** konvertibilnih maraka kaznit će se za prekršaj vlasnik objekta, odnosno korisnik:

1. Koji samovoljno izvrši priključenje na vodovodnu odnosno kanalizacijsku mrežu, kao i koji bez odobrenja na svom zemljištu ili objektu izvede nove interne vodovodne ili kanalizacijske instalacije ili ih rekonstruira i bez odobrenja ih priključi (članak 15.).
2. Ako u roku od 24 sata po saznanju ne prijavi JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operateru nadležnog za vodoopskrbu, kvar ili štetu na vodovodnom ili kanalizacijskom priključku ili vodomjeru (članak 17.).
3. Koji okno za smještaj vodomjera ne održava uredno, ne omogućuje nesmetan pristup (članak 18.).
4. Ako korisnik svoje kućne instalacije priključi na kućne instalacije drugog korisnika bez odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu (članak 30. stavak 1. točka 12.).
5. Koji onemogućava slobodan pristup ovlaštenim uposlenicima JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu (članak 28.).
6. Ako korisnik bez odobrenja JKP "Usora" d.o.o. Sivša, odnosno operatera nadležnog za vodoopskrbu izvrši izmještanje kućnog priključka ili vodomjera ili skidanje vodomjera (članak 13. i član 30. točka 10. i 11.).
7. Ako potrošač instalacije posebnih lokalnih vodovoda spoji sa instalacijama preko kojih se snabdijeva vodom iz gradskog vodovoda (članak 30. točka 12.).

Ako je korisnik, odnosno investitor pravna osoba, za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se novčanom kaznom od 1.000 do 3.000 konvertibilnih maraka, a odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom od 200 do 1.000 konvertibilnih maraka.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 35.

Davatelji komunalnih usluga odvodnje otpadnih voda i vlasnici internih sustava odvodnje, kao i operateri nadležni za vodoopskrbu dužni su u razdoblju od 6 (šest) mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke prilagoditi postojeće sustave odvodnje otpadnih voda i sustave vodoopskrbe, i dovesti ih u takvo funkcionalno stanje koje će biti sukladno odredbama ove Odluke.

Članak 36.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Usora“.

Predsjedatelj Općinskog Vijeća Usora

Anto Matić, dipl. pravnik

Broj: 01-02-_____/22

Datum: __.__.2022. godine

Obrazloženje:

I. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama članka 28. Zakona o vodama Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 17/07) kojim su propisane opće obveze odvodnje i tretmana otpadnih voda i odredbama članka 8. Zakona o načelima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH broj 49/06) kojim je propisano da jedinice lokalne samouprave (JLS) imaju vlastite nadležnosti i samostalnost u odlučivanju o pitanjima iz vlastitih nadležnosti, koja ne mogu biti ograničena ili uskraćena od federalnih ili kantonalnih vlasti, osim u slučajevima i u okvirima utvrđenim ustavom i zakonom, i koje se odnose na upravljanje, financiranje i unaprjeđenje djelatnosti i objekata lokalne komunalne infrastrukture: o vodoopskrbi, odvođenju i preradi otpadnih voda i drugom.

Također, člankom 12. stavak (2) Zakona o vodama ZDŽ propisano je za „vodni objekti iz člana 9. stav (1) točka 4. ovog Zakona (vodni objekti za zaštitu voda-kanalizacija i PPOV) u općinskim centrima u vlasništvu su općine, tako da je bez obzira lokaciju vodnih objekata za zaštitu voda-kanalizacije, sadašnji u Žablaku i budući kanalizacijski sustavi, neupitno je da su ti objekti u vlasništvu Općine Usora koja ih je izgradila.

Člankom 9. Zakona o komunalnim djelatnostima propisano je da „Općina obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje se financiraju iz njenog budžeta obvezno povjerava javnim poduzećima komunalnih djelatnosti, koje je odlukama općinskog vijeća formirala za obavljanje tih komunalnih djelatnosti.“ Slijedom ove odredbe i vlasništva nad kanalizacijskim sustavima ovom Odlukom je precizirano da je upravljanje i održavanje kanalizacijskih sustava u nadležnosti JKP „Usora“ d.o.o. Sivša, dok za upravljanje i održavanje javnih vodovoda može biti nadležan i drugi operater, sukladno Zakonu o vodama i Zakonu o komunalnim djelatnostima.

II. RAZLOZI DONOŠENJA

Od komunalnih propisa vezanih za vodoprivredu Općina Usora ima donesene sljedeće akte:

- Odluka o vodovodu („Službeni glasnik općine Usora“, broj 06/10)
- Odluka o davanju vodovoda Ularice-Bejići-Makljenovac na trajno upravljanje i korištenje Javnom komunalnom poduzeću „Usora“ d.o.o. Sivša („Službeni glasnik općine Usora“, broj 4/17)
- Odluka o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama za izvorište „Bare“ („Službeni glasnik općine Usora“, broj 05/09)
- Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće „Alibegovci“ („Službeni glasnik općine Usora“, broj 04/12)
- Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće „Žabljak“ („Službeni glasnik općine Usora“, broj 05/13)
- Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće „Makljenovac i Ularice“ („Službeni glasnik općine Usora“, broj 05/13)
- Odluka o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti („Službeni glasnik općine Usora“, broj: 2/10 i 3/14)
- Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti („Službeni glasnik općine Usora“, broj: 6/10 i 5/19) i
- Odluka o odvodnji otpadnih voda (u formi prijedloga na razmatranju u OV).

Općinskom vijeću Usora je dostavljen na razmatranje prijedlog Odluke o otpadnim vodama, izrađen kao obveza iz članka 28. stavak (3) Zakona o vodama Zeničko-dobojske županije. Ta odluka je sačinjena kao okvirni propis za pitanja odvodnje otpadnih voda.

Budući da je člankom 3. Odluke o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti („Službeni glasnik općine Usora“, broj: 2/10 i 3/14) propisano da se odvođenje i pročišćavanje otpadnih voda, kao i opskrba pitkom vodom svrstava u komunalne djelatnosti individualne komunalne potrošnje, za javni kanalizacijski sustav, ocijenjeno je za potrebnim da se ovom Odlukom o kanalizaciji urede konkretna pitanja i odnosi između davatelja i korisnika usluga individualne komunalne potrošnje koje plaća krajnji korisnik.

III. OBRAZLOŽENJE PREDLOŽENIH RJEŠENJA

Pored odredbi koje su razrađene Odlukom o otpadnim vodama, ovom Odlukom su kroz osam poglavlja, pored Općih odredbi razrađena i pitanja vezana za: Priključenje objekata na kanalizacijsku mrežu; Održavanje kanalizacijskog sustava; vodomjeri potrošnja i plaćanje; Isključenje s kanalizacije, odnosno prestanak pružanja usluga; Nadzor i kontrola; Kaznene odredbe i Prijelazne i završne odredbe.

Ovom Odlukom se uređuju samo pitanja vezana za javne kanalizacijske sustave, postojeći i buduće, kojih je vlasnik Općina Usora, dok su vlasnici sustava interne odvodnje (lokalni odvodni sustavi i sabirne-septičke jame) oni koji su ih izgradili i njihova je obveza održavanje istih sukladno Odluci o otpadnim vodama, Zakonu o vodama ZDŽ i Zakonu o komunalnim djelatnostima, te važećim podzakonskim aktima.

Budući da je u određenim područjima Općine Usora davatelj komunalne usluge opskrbe pitkom vodom različit i da se obračun naknade za kanalizaciju vrši na temelju isporučene vode, ovom Odlukom se propisuje obveza operatera nadležnog za vodoopskrbu da davatelju usluga nadležnom za kanalizaciju redovito dostavlja evidencije o potrošnji vode, za korisnike za koje su nadležni.

Suglasnost na Cjenik naknada za kanalizaciju, uključujući i pristojbu za priključenje i isključenje sa sustava, kako i druge usluge opisane člankom 25. Odluke, daje Općinsko vijeće, s tim da je naveden okvir za utvrđivanje naknade, uvažavajući Metodologiju utvrđivanja najniže osnovne cijene vodnih usluga u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 16/22) i odredbe Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine ZE-DO županije“, broj 17/08).

Pored ove Odluke kojom se uređuju međusobna prava i obveze davatelja i korisnika predmetne komunalne usluge, posebnom odlukom će Općinsko vijeće Općine Usora, kao vlasnik izgrađenog Kanalizacijskog sustava Žabljak, urediti prava i obveze između Općine Usora i JKP „Usora“ d.o.o. Siva vezana za davanje na trajno upravljanje i korištenje Kanalizacijskog sustava Žabljak.

IV. FINACIJSKA SREDSTVA

Budući da je u pitanju korištenje prvog kanalizacijskog sustava i da postoje pitanja koja nisu dovoljno regulirana ili izvršena, kao npr. pitanje nabave crpki (2) za prepumpavanje i sl. izvjesno je da će se pojaviti potreba za određenim financiranjima od strane vlasnika sustava.

OBRAĐIVAČ

Služba za gospodarstvo i financije

U Usori, 26. 10 2022. godine

PREDLAGATELJ

Općinski načelnik

Zvonimir Anđelić, dipl. ing. građ.