## *(Obrazac Oglasa)*

## *BOSNA I HERCEGOVINA*

# *FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE*

## *ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON*

## *OPĆINA USORA*

Služba stručnih, općih poslova i društvenih djelatnosti

Na temelju članka 10. stavak (2) Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14, 1/18 i 15/21) (u daljem tekstu: Uredba) i točke 9. Instrukcije o primjeni Uredbe broj: 13/03-2-2-37-5-11282/22 od 20.07.2022.godine, općinska služba nadležna za poslove braniteljsko-invalidske zaštite Općine Usora objavljuje

#### 

#### OGLAS

**o mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju branitelja i članovima njihovih obitelji**

1. **Predmet Oglasa**

Obavještavaju se branitelji i članovi njihovih obitelji sa prebivalištem na području Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Kanton), Općine Usora, kao i povratnici u Republiku Srpsku koji ostvaruju osnovna prava iz braniteljsko-invalidske zaštite u Općini Usora i koji su na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije u Općini Usora, **o** **mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu jednokratnih, bespovratnih novčanih sredstava za pomoć u stambenom zbrinjavanju, *odnosno rješavanju stambenog pitanja* u svrhu:**

1. izgradnje stambenog objekta s ciljem trajnog stambenog rješavanja;
2. kupovine individualnog stambenog objekta ili stana na osnovu ugovora zaključenog u 2021. i 2022.godini;
3. prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida sa utvrđenim postotkom invalidnosti 70% V grupe i više, a što će Komisija Ministarstva cijeniti po pojedinačnim zahtjevima;
4. sufinanciranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta;
5. **Pravo sudjelovanja na Oglasu imaju branitelji i članovi njihovih obitelji pod posebnim uvjetima i to da:**
6. imaju prebivalište na području Kantona u trajanju od najmanje 3 (tri) godine neprekidno do dana ponošenja zahtjeva, osim povratnika u RS*,* te da ostvaruju prava iz oblasti braniteljsko-invalidske zaštite u gradovima/općinama Kantona;
7. nemaju riješeno stambeno pitanje na području Bosne i Hercegovine i isto rješavaju na području Kantona (osim povratnika u RS);
8. posjeduju valjanu dokumentaciju za izgradnju, kupovinu stambenog objekta, prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida ili sufinanciranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta;
9. nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili gradskog/općinskog budžeta, donatorskih i ostalih sredstava dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
10. nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu članova zajedničkog domaćinstva;
11. oni i članovi njihovog obiteljskog domaćinstva nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta koji obavljaju privrednu ili drugu djelatnost, registrovanog kao privredno društvo;
12. ukupna primanja domaćinstva razvojačenog branitelja i RVI sa stupnjom invalidnosti od 20% do 60% ne prelaze iznos prosječne neto plaće isplaćene u FBiH u 2021. godini prema podacima Zavoda za statistiku Federacije BiH, odnosno iznos od **996,00 KM**;
13. **Rješavanje stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji vrši se po pravu prvenstva kako slijedi:**
14. dobitnici ratnih priznanja ili odličja iz članka 5.stavak (3) Federalnog zakona;
15. djeca šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja bez oba roditelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% I grupe;
16. obitelji sa dva i više šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% II grupe;
17. članovi uže obitelji poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odličja iz članka 5.stavak (3) Federalnog zakona ;
18. obitelji šehida, poginulih, umrlih, nestalih branitelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70%;
19. članovi uže obitelji poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odličja iz članka 5.stavovi (4) i (5) Federalnog zakona i umrlih ratnih vojnih invalida;
20. ostali dobitnici ratnih priznanja ili odličja;
21. ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 20% do 60%;
22. razvojačeni branitelji;
23. udovice umrlih razvojačenih branitelja iz članka 3. točka a) Uredbe, koji su u periodu od 06.04.1992. do 23.12.1995.god. u sastavu Oružanih snaga proveli najmanje 24 mjeseca, odnosno 12 mjeseci, ukoliko su u OS pristupili kao maloljetno lice ili šest mjeseci po punoljetstvu;
24. roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili razvojačenog branitelja iz članka 3. točka b) Uredbe, koji je u redovima Oružanih snaga proveo najmanje dvije godine u periodu od 06.04.1992. do 23.12.1995.godine, ukoliko ih je isti izdržavao posljednjih godinu dana prije smrti;
25. **Potrebna dokumentacija uz zahtjev za dodjelu sredstava: (** *original ili ovjerene kopiji ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva)*
26. dokaz o statusu branitelja i člana obitelji branitelja;
27. rješenje o starateljstvu nad malodobnom djecom bez oba roditelja (*za djecu šehida/ poginulih branitelja bez oba roditelja);*
28. dokaz o provedenoj ostavinskoj raspravi na pokretnoj i nepokretnoj imovini za obitelji šehida/poginulih branitelja; poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odličja, umrlih ratnih vojnih invalida i umrlih razvojačenih branitelja;
29. uvjerenje o kretanju izdato od strane nadležnog MUP-a (kao dokaz o prebivalištu-*obrazac uvjerenja* *PBA-4A*);
30. kompletna dokumentacija *za rješavanje stambenog pitanja* (*ovisno o načinu rješanja)*: **u slučaju gradnje stambenog objekta**: izvod iz Zemljišno-knjižnog ureda ili posjedovni list za grad/općinu za koju nije uspostavljen Zemljišno-knjižni ured, građevinska dozvola ili lokacijska informacija za objekte čija građevinska bruto razvijena površina nije veća od 200 m2, kao dokaz o vlasništvu/posjedu podnositelja zahtjeva*);* **u slučaju kupovine individualnog stambenog objekta ili stana**: validankupoprodajni ugovor o kupovini, uz priložen zemljišno-knjižni izvadak prodavca ili dokaz da je podnesen zahtjev za uknjižbu od strane kupca, te rješenje Porezne uprave-nadležne Porezne ispostave o plaćanju/oslobađanju plaćanja poreza na promet nekretnina po predmetnom ugovoru; ***u slučaju sufinansiranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog******objekta****:* validan dokaz (rješenje nadležnog organa grada/općine o dozvoli za gradnju ili legalizaciji stambenog objekta, sa priloženim dokazima računima o troškovima iz prethodne ili tekuće kalendarske godine*);* ***za prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih******vojnih invalida****:* dokaz o potrebi prilagođavanja (ovisno od stupnja ostećenja organizma i uvjeta življenja u stambenom prostoru), te vrijednosti potrebnih radova u stambenom objektu sa predračunom radova ovlaštenog privrednog subjekta registrovanog za građevinske radove;
31. uvjerenje o prihodima zaposlenih (firme, preduzeća, ustanove), odnosno uvjerenje o nezaposlenosti punoljetnih članova domaćinstva (uvjerenje nadležne Porezne ispostave o statusu osiguranika, odnosno da se isti vodi/ne vodi u jedinstvenom sistemu uplate doprinosa*);*
32. posjedovni list i uvjerenje o promjenama u katastru od 1992.godine iz svih gradova/općina prebivališta (za lica koja su mijenjala prebivališta), za sve punoljetne članove domaćinstva (ukoliko su podnosilac zahtjeva i članovi domaćinstva mijenjali prebivalište*);*
33. uvjerenje nadležnog gradskog/općinskog organa da nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili gradskog/općinskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
34. ovjerena izjava da nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu bračnog druga i članova obiteljskog domaćinstva *(prema propisanom obrazcu- izjava br. 1.*)*;*
35. ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista);
36. ovjerena kopija Specifikacije za utvrđivanje dohotka od samostalne djelatnosti-obrazac SPR 1053 ( koja se podnosi uz godišnju poreznu prijavu-Godišnja prijava dohotka) za prethodnu kalendarsku godinu (u slučaju registracije samostalne djelatnosti u 2022. godini, prihodi se dokazuju potvrdom knjigovođe o visini primanja);
37. ovjerena izjava o ukupnim prihodima domaćinstva *(prema propisanom obrazcu- izjava br. 2.*);
38. drugi dokazi iz kojih se vidi opravdanost zahtjeva (koji ukazuju na posebnost slučaja i potrebu hitnog rješavanja stambenog pitanja*);*
39. **Visina sredstva**

Sredstva za realizaciju prava na novčanu pomoć u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji osigurana su u Proračunu Kantona za 2022.godinu, na proračunskoj stavci Ministarstva za braniteljska pitanja-*ekonomski kod 614200* , subanalitika OAD 208„Pomoć u rješavanju stambenog pitanja“, a ista će se realizirati u skladu sa dinamikom priliva sredstava u Proračun Kantona.

1. **Postupak podnošenja zahtjeva i odobravanja sredstava**

Zahtjev za novčanu pomoć u svrhu rješavanja stambenog pitanja zainteresirani kandidati podnose gradskoj/općinskoj službi nadležnoj za poslove braniteljsko-invalidske zaštite u gradu/općini u kojoj podnositelj zahtjeva ima prebivalište, odnosno u kojoj ostvaruje prava iz braniteljsko-invalidske zaštite ili u kojoj se nalazi na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije (u daljem tekstu: gradska/općinska služba) na posebnom (**propisanom obrascu**) od strane Ministarstva, *a putem Protokola gradova/općina.*

Uz zahtjev obavezno je prilaganje kompletne dokumentacije *(ovisno o načinu rješavanja*), kao dokazom o ispunjavanju uvjeta Oglasa, *a u cilju izrade Liste urednih zahtjeva*, *odnosno Konačne liste urednih zahtjeva i osiguranjem prioritetnog rješavanja stambenog pitanja po pravu prvenstva u skladu sa važećim propisima.*

Sve druge informacije koje se odnose na uvjete, način i postupak ostvarivanja prava na pomoć- dodjelu sredstava za rješavanje stambenog pitanja po Oglasu, zainteresirani kandidati mogu dobiti uvidom u važeće propise- odredbe Zakona o dopunskim pravima branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 1/14), Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branitelja i članova njihovih obitelji („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14, 1/18 i 15/21), kao podzakonskog akta, koji će biti istaknuti uz ovaj oglas, kao i na web stranici www.zdk.ba. .

1. **Prijave, odnosno podnošenje zahtjeva na propisanom obrazcu može se izvršiti u roku od 20 (dvadeset) dana, od dana objavljivanja Oglasa u sredstavima informisanja i na oglasnoj ploči Općine Usora, tj. od 28.07.2022.god.(četvrtak) do 15.08.2022. godine (ponedjeljak), kada je i posljedni da za podnošenje zahtjeva.**

Obrazce zahtjeva zainteresirani kandidati mogu preuzeti na*Protokolu ili pri nadležnoj službi* Općine Usora. Podnositelj zahtjeva *o*bvezan je naznačiti način rješavanja stambenog pitanja i svojeručno potpisati zahtjev, u suprotnom zahtjev će biti odbačen kao neuredan. Kompletna dokumentacija, podrazumijeva potrebnu dokumentaciju traženu Oglasom (original ili ovjerene kopije ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva). Općinska služba nadležna za poslove braniteljsko-invalidske zaštite u obavezi je pružiti sve potrebne dodatne informacije podnositeljima zahtjeva.

**Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće biti razmatrani.**

Broj: 13/03-2-2-37-5-11282-1/22

Datum: 27.07. 2022.god.