

Na osnovu člana 6. Odluke o kreditiranju stambenih potreba mladih («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 5/15) i člana 20. Odluke o uslovima i kriterijima za odobravanje kredita za rješavanje stambenih potreba mladih («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 9/15), Komisija za dodjelu kredita za rješavanje stambenih potreba mladih i za izradu uslova i kriterija za odobravanje kredita, uz prethodnu saglasnost Vlade Zeničko-dobojskog kantona raspisuje

JAVNI POZIV ZA ODOBRAVANJE KREDITA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA MLADIH

I. PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet Javnog poziva su opći i posebni uslovi, odnosno kriteriji za odobravanje kredita, te dokumentacija koju je potrebno dostaviti kao dokaze o ispunjavanju tih uslova za prikupljanje zahtjeva za odobravanje kredita za rješavanje stambenih potreba mladih, u skladu sa odredbama Odluke o uslovima i kriterijima za odobravanje kredita za rješavanje stambenih potreba mladih («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 9/15).

II. OPĆI USLOVI ZA PODNOSIOCA ZAHTJEVA

Opći uslovi koje podnosilac zahtjeva za dodjelu kredita mora ispunjavati su:

1. Novčani kredit može se odobriti za izgradnju, kupovinu stana ili porodične kuće.

Dokaz:

- a) Kao dokaz o ispunjavanju uslova za namjensko kreditiranje, podnosilac zahtjeva, će dostaviti ugovor ili predugovor o kupovini stana ili kuće ili građevinsku dozvolu ili ovjerenu izjavu da će u roku od tri mjeseca od dana utvrđivanja konačne rang-liste, priložiti jedan od prethodnih dokumenata što je uslov koji određuje do kada se odlaže dobijanje kredita.
- b) U slučaju da u propisanom roku podnosilac zahtjeva ne dostavi dokumentaciju bit će brisan sa rang-liste.

2. Starosna dob do navršenih 35 godina starosti u godini u kojoj se podnosi zahtjev.

Dokaz: izvod iz matične knjige rođenih

3. Da nema riješeno stambeno pitanje, odnosno da on ili član njegovog porodičnog domaćinstva nije vlasnik stana ili porodične kuće na području Bosne i Hercegovine.
Članovima porodičnog domaćinstva smatraju se bračni drug, djeca rođena u braku i van braka i usvojenik.

Dokaz: uvjerenje izdato od nadležnog organa (zemljišno-knjižnog ureda, nadležne službe općine ili grada), da podnosilac zahtjeva i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici stana ili kuće u mjestu prebivališta na području Zeničko-dobojskog kantona, te ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on ili članovi porodičnog domaćinstva nisu vlasnici stana ili porodične kuće na području Bosne i Hercegovine.

4. Da je državljanin Bosne i Hercegovine.

Dokaz: uvjerenje o državljanstvu

5. Da ima prebivalište na području Zeničko-dobojskog kantona najmanje 24 mjeseca neprekidno prije podnošenja zahtjeva.

Dokaz: uvjerenje o kretanju izdato od strane Ministarstva unutrašnjih poslova Zeničko-dobojskog kantona

6. Da je u radnom odnosu na neodređeno vrijeme.

Dokaz: uvjerenje o stalnom zaposlenju (radnom odnosu na neodređeno vrijeme) izdato od strane poslodavca

III. POSEBNI USLOVI I KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE BROJA BODOVA

Red prvenstva za dodjelu kredita za rješavanje stambenih potreba mladih utvrđuje se na osnovu rang-liste, odnosno ukupnog broja bodova po kriterijima, kako slijedi;

1. Stepen stručne spreme

- a) doktor nauka 35 bodova
- b) magistar nauka 30 bodova
- c) VSS/master struke 25 bodova
- d) Bachelor 20 bodova
- e) VŠS 10 bodova
- f) V stepen 7 bodova
- g) SSS 5 bodova.

Dokaz: original ili ovjerena kopija odgovarajuće diplome, svjedočanstva ili uvjerenja

2. Priznati uspjesi u naučnom radu, nastupi u oblasti kulture i izložbe, sportski i profesionalni uspjesi te renomirana svjetska i druga javna priznanja za rezultate rada, i to:

- 2.1. Dobitnik svjetskih renomiranih priznanja i nagrada u oblasti nauke, tehnike, kulture, umjetnosti i informisanja, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na svjetskim prvenstvima ili olimpijadama u sportu **20 bodova**
- 2.1.1. Osvajač zlatne medalje **5 bodova**
Na broj bodova iz tačke 2.1. ovog člana dodaje se broj bodova iz podtačke 2.1.1.
- 2.2. Doprinos kroz patente dokazane ili certificirane od strane ovlaštenih institucija i doprinos u nauci, tehnici i tehnologiji kroz inovacije dokazane ili certificirane od ovlaštenih institucija **20 bodova**
- 2.3. Dobitnik evropskih renomiranih priznanja i nagrada u oblasti nauke, kulture, umjetnosti i informisanja, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na evropskim prvenstvima u sportu **15 bodova**
- 2.3.1. Osvajač zlatne medalje **2 boda**
Na broj bodova iz tačke 2.3. dodaje se broj bodova iz podtačke 2.3.1.
- 2.4. Dobitnik renomiranih priznanja u državnim ili regionalnim okvirima u oblasti nauke, tehnike, kulture i umjetnosti, uključujući i priznanja umjetničke kritike ili osvajač medalja na državnim i regionalnim prvenstvima u sportu **10 bodova**
- 2.4.1. Osvajač prvog mjesta **1 bod**
Na broj bodova iz tačke 2.4. dodaje se broj bodova iz podtačke 2.4.1.
- 2.5. Objavljen udžbenik, odobren od nadležnih institucija za upotrebu u obrazovnim ustanovama
- 2.5.1. samostalno **5 bodova**

2.5.2. koautorstvo2 boda

Maksimalan broj bodova po tački 2.5. iznosi 10.

Maksimalan broj bodova po svim osnovama iz tačke 2. iznosi 25.

Dokaz: *isprava, odnosno mišljenje nadležne institucije iz pojedinih oblasti (Rektorat odgovarajućeg univerziteta, Akademija nauka i umjetnosti Bosne i Hercegovine, Sportski savez Bosne i Hercegovine, isl.).*

3. Stepen invalidnosti

a) za invalide do 30% invaliditeta 2 boda

b) za invalide do 40% invaliditeta 3 boda

c) za invalide do 50% invaliditeta 4 boda

d) za invalide do 60% 5 bodova

Za svakih narednih 10% invaliditeta preko 60% dodaje se 5 bodova.

Dokaz: *uvjerenje izdato od strane nadležnog organa*

4. Broj članova porodičnog domaćinstva

Za svakog člana porodičnog domaćinstva, računajući podnosioca zahtjeva2 boda

Dokaz: *ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista)*

5. Zajedničko apliciranje bračnih drugova

Bračni drugovi apliciraju zajedno jednom aplikacijom uz ovjerenu izjavu o saglasnosti tko će od njih biti nosilac zahtjeva.

U slučaju zajedničkog apliciranja, bračni drug, nosilac zahtjeva mora ispunjavati opće uslove iz tačke II. ovog poziva, a na broj bodova koje dobije nosilac zahtjeva po osnovu uslova iz tačke III. ovog poziva dodaje se jedna trećina bodova koje po istim osnovama dobije bračni drug nosioca zahtjeva.

Nosilac zahtjeva za bračnog druga dostavlja propisanu dokumentaciju o ispunjavanju općih i posebnih uslova.

6. Djeca šehida, poginulih, umrlih i nestalih branitelja, djeca dobitnika ratnih priznanja i odličja, djeca ratnih vojnih invalida i djeca demobilisanih boraca boduju se na sljedeći način:

a) Djeca šehida, poginulih, umrlih i nestalih boraca 3 boda,

b) Djeca ratnih vojnih invalida i djeca dobitnika ratnih priznanja i odlikovanja ... 2 boda,

c) Djeca demobilisanih boraca 1 bod,

Dokaz: *uvjerenje izdato od strane nadležnog organa.*

6. Bodovanje civilnih žrtava rata - 1 bod.

Dokaz: *uvjerenje izdato od strane nadležnog organa.*

7. Bodovanje podnosioca koji imaju status logoraša i djece logoraša - 1 bod.

Dokaz: *uvjerenje izdato od strane nadležnog organa.*

PREDNOST NA RANG-LISTI:

U slučaju jednakog broja bodova prednost na rang-listi se daje podnosiocu zahtjeva koji je dobio veći broj bodova prema redoslijedu kriterija iz tačke III. Javnog poziva.

IV. POSTUPAK PODNOŠENJA I RJEŠAVANJA PO ZAHTJEVU ZA KREDITIRANJE

Podnosioci zahtjeva su dužni uz zahtjev dostaviti uredne dokaze o ispunjavanju općih i posebnih uslova u originalu ili ovjerene fotokopije dokumenata koji nisu stariji od tri (3) mjeseca.

Zahtjev za odobravanje kredita se podnosi poslovnoj banci sa kojom je Vlada Zeničko-dobojskog kantona sklopila ugovor, na adresu:

**INVESTICIONO-KOMERCIJALNA BANKA DD ZENICA
TRG BOSNE I HERCEGOVINE BR. 1,
72000 ZENICA**

Javni poziv ostaje otvoren 45 dana od dana objavljivanja u jednom od dnevnih novina.

Javni poziv se objavljuje i na WEB stranici Zeničko-dobojskog kantona.

Poslovna banka po prijemu zahtjeva, provjerava ispunjenost općih uslova na osnovu dostavljene dokumentacije i isprava priloženih uz zahtjev, nakon čega zahtjev sa pratećom dokumentacijom dostavlja Komisiji.

Zahtjev aplikanta koji ne ispunjava opće uslove, Komisija odbacuje kao neuređan.

Komisija vrši bodovanje podnosioca zahtjeva koji ispunjava uslove i utvrđuje nacrt rang-liste.

Nacrt rang- liste objavljuje se u jednom od dnevnih novina i web stranici Zeničko-dobojskog kantona.

Podnosilac prijave i zainteresirani građani mogu Komisiji podnijeti prigovor uz odgovarajuće dokaze.

Prigovor na nacrt rang-liste se podnosi Komisiji u roku od sedam (7) dana od dana objavljivanja nacrta rang-liste.

Komisija razmatra prigovore, informira podnosioca prigovora o donesenim odlukama po prigovoru i utvrđuje prijedlog rang-liste koju dostavlja Vladi.

Konačnu rang-listu utvrđuje Vlada Kantona i istu dostavlja poslovnoj banci na realiziranje kredita.

Podnosioci zahtjeva utvrđeni konačnom rang-listom moraju biti kreditno sposobni prema kriterijumima koje utvrđuje poslovna banka.

Visinu kredita utvrđuje poslovna banka u zavisnosti od kreditne sposobnosti podnosioca zahtjeva.

Rok za vraćanje kredita ne može biti duži od 20 godina.

Korisniku kredita se zaračunava kamata na odobreni iznos u visini Euribor +3,84% godišnje (koja ne može biti manja od 3,90%, niti može biti veća od 5,50% godišnje).

Maksimalna visina kredita iznosi do 50.000,00 konvertibilnih maraka.

Nepotpuni i neblagovremeni zahtjevi neće se uzimati u razmatranje.

KOMISIJA ZA DODJELU KREDITA