



Služba za gospodarstvo i financije

Broj: 03-01-24-316-1/18
Dana, 05.11.2018. godine

Na temelju Zakona o građevinskom zemljištu (Službene novine FBiH», broj 25/03), Zakona o stvarnim pravima u FBiH («Sl. novine FBiH», broj 66/13,100/13), članka 3. Odluke o pravu preče kupovine nekretnina na teritoriji općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj: 3/2015), članka 2. Instrukcije o provođenju Odluke o pravu preče kupovine na teritoriji Općine Usora broj: 02-24-02/15 od 01.04.2015. godine i ponude gospodarskog društva „IVEX“ d.o.o. Usora, direktor Josip Erceg broj: 03-01-24-316/18 od 05.11.2018. godine, Služba za gospodarstvo i financije Općine Usora dana 05.11.2018. godine raspisuje:

JAVNI OGLAS za prodaju nekretnina/zemljišta

Raspisuje se Javni oglas za prodaju nekretnine/zemljišta vlasništvo gospodarskog društva „IVEX“ d.o.o. Usora, direktor Josip Erceg i to sljedeći nekretnina:

- k.č. broj:10/15 naziva «PJEŠČARE» u naravi poslovna zgrada u privredi (2), površ. 1440 m²,
- k.č. broj:10/15 naziva «PJEŠČARE» u naravi ostalo neplodno zemljište, površ. 4568 m²,

upisani u posjedovni list broj 682 K.O. Žabljak, sa pravom posjeda **1/1** u korist gospodarskog društva „IVEX“ direktor Josip Erceg.

Početna cijena za navedene nekretnine/zemljište iznosi 700.000,00 KM.

2. Pravo sudjelovanja na Javnom oglasu imaju sve pravne i fizičke osobe koje ispunjavaju kriterije iz Zakona o građevinskom zemljištu FBiH („Službene novine FBiH“, broj 25/03) i Zakona o stvarnim pravima u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 66/13, 100/13)

3. Uz pismenu prijavu na oglas svaki sudionik dužan je navesti i sljedeće:

- Ime i prezime, odnosno naziv gospodarskog subjekta, točnu adresu i kontakt telefon,
- Ponudu o visini cijene za nekretnine/zemljište koje su predmet oglasa.

4. Prijave na oglas slati u zatvorenim kuvertama putem pošte ili putem pisarnice općine Usora, na adresu: Općina Usora, Sivša bb, Služba za gospodarstvo i financije: «Za javni oglas – ne otvaraj».

Na poleđini kuverte naznačiti ime i prezime, odnosno tvrtku, adresu i kontakt telefon.

Oglas ostaje otvoren 15 dana od dana objavljivanja.

Nepotpune i neblagovremene prijave se neće uzeti u razmatranje.

5. O rezultatima javnog oglasa svi sudionici će biti obaviješteni na način i u rokovima sukladno odredbi Odluke o pravu preče kupovine nekretnina na teritoriji općine Usora («Službeni glasnik općine Usora» broj:3/2015) i Instrukcije o provođenju Odluke o pravu preče kupovine nekretnina na teritoriji općine Usora broj: 02-24-02/15 od 01.04.2015. godine.

6. Ukoliko sudionik oglasa, koji ostvari pravo na kupovinu nekretnina/zemljišta, ne plati kupoprodajnu cijenu za kupljenu nekretninu/zemljište u zakonski propisanom roku, odnosno odustane od ostvarenog prava na kupovinu nekretnina/ zemljišta pravo za kupovinu zemljišta ostvaruje sljedeći rangirani.

7. Sve ostale informacije, vezano za oglas, zainteresirani mogu dobiti u Službi za gospodarstvo i financije općine Usora ili na broj telefona: 032/893-479, osoba za kontakt: Mara Džido.

Po ovlaštenju Općinskog načelnika
POMOĆNIK NAČELNIKA
Anto Bonić, dipl. ing. prom.

DOSTAVLJENO:

1. Oglasna ploča,
2. „IVEX“ d.o.o. Usora,
3. MZ Žabljak,
4. Pismohrana.