

PODACI O POSLOVNOJ ZONI

JLS: Općina Usora

POSLOVNA ZONA: Srednja Omanjska

1.		OPĆI PODACI O POSLOVNOJ ZONI			
1.1.	Kontakt osoba/e	Ime i prezime	Telefon/fax	e-mail	Službena pozicija
		Anto Bonić	032/893-479	anto.bonic@usora.com	Pomoćnik Općinskog načelnika
1.2.	Adresa poslovne zone	Srednja Omanjska b.b. 74230 Usora			
1.3.	Godina osnivanja zone	2014. godine			
1.4.	Vrsta zone prema nastanku (smeđa ili zelena):	ZELENA			
1.5.	Vlasništvo (mješovito, opštinsko, privatno)	Mješovito			
1.6.	Površina zone u (ha)	Ukupna površina u (ha)	Površina slobodnih parcela u (ha)		
		22,21	12.02		
1.7.	Vlasništvo zemljišta u zoni	Javno vlasništvo u (ha)	Privatno vlasništvo u (ha)		
		1,50	20.71		
1.8.	Koordinate za markiranje poslovne zone	Geodetske	Geografske		
		6 497 120.360	44.668290		
		4 947 091.570	17.958674		
1.9.	Broj i datum odluke o osnivanju	Odluka br: 01-05-346/14 od 29.12.2014. god. (Službeni glasnik općine Usora, broj: 10/14)			
Ako je zemljište isparcelisano navedite:		Katastarski broj parcele / Katastarska općina / Da li je slobodna			
		1931	K.O. Omanjska	DA	
		1932/1	K.O. Omanjska	DA	
		1932/2	K.O. Omanjska	DA	
		dio 1933	K.O. Omanjska	DA	
		2051/1	K.O. Omanjska	NE	
		2051/2	K.O. Omanjska	DA	
		2051/3	K.O. Omanjska	DA	
		2051/4	K.O. Omanjska	DA	
		2051/5	K.O. Omanjska	DA	
		2051/6	K.O. Omanjska	DA	
		2051/7	K.O. Omanjska	DA	
		2051/8	K.O. Omanjska	DA	
		2043/1	K.O. Omanjska	DA	
		2043/3	K.O. Omanjska	DA	
		dio 2043/2	K.O. Omanjska	DA	
		2042/1	K.O. Omanjska	DA	
		2042/2	K.O. Omanjska	DA	
		2042/3	K.O. Omanjska	DA	
		2042/4	K.O. Omanjska	DA	
		2082/1	K.O. Omanjska	DA	
		2082/2	K.O. Omanjska	DA	
		2083/1	K.O. Omanjska	NE	
		2083/2	K.O. Omanjska	NE	

	2084/1	K.O. Omanjska	NE
	2084/2	K.O. Omanjska	NE
	2085	K.O. Omanjska	DA
	2086	K.O. Omanjska	DA
	2087	K.O. Omanjska	DA
	2088	K.O. Omanjska	DA
	2089	K.O. Omanjska	DA
	2095	K.O. Omanjska	DA
	2096	K.O. Omanjska	DA
	2107/2	K.O. Omanjska	DA
	2108/2	K.O. Omanjska	DA
	2112/1	K.O. Omanjska	DA
	2112/2	K.O. Omanjska	DA
	2112/3	K.O. Omanjska	DA
	dio 2106	K.O. Omanjska	DA
	4172/1	K.O. Omanjska	NE
	4172/7	K.O. Omanjska	NE
	4172/3	K.O. Omanjska	DA
	4172/5	K.O. Omanjska	DA
	4172/11	K.O. Omanjska	NE
	4172/12	K.O. Omanjska	NE
	2133/1	K.O. Omanjska	DA
	2133/2	K.O. Omanjska	DA
	2133/3	K.O. Omanjska	DA
	2134	K.O. Omanjska	DA
	2135	K.O. Omanjska	DA
	2136	K.O. Omanjska	DA
	2137	K.O. Omanjska	DA
	2138	K.O. Omanjska	DA
	2139/1	K.O. Omanjska	DA
	2139/2	K.O. Omanjska	DA
	2140	K.O. Omanjska	DA
	2141	K.O. Omanjska	DA
	2142	K.O. Omanjska	DA
	2143	K.O. Omanjska	DA
	2144	K.O. Omanjska	DA
	2145	K.O. Omanjska	DA
	2146/1	K.O. Omanjska	DA
	2146/2	K.O. Omanjska	DA
	2147/1	K.O. Omanjska	DA
	2147/2	K.O. Omanjska	DA
	2148	K.O. Omanjska	DA
	dio 2153/2	K.O. Omanjska	DA
	2159/1	K.O. Omanjska	DA
	2149	K.O. Omanjska	DA
	2151	K.O. Omanjska	DA
	2150	K.O. Omanjska	DA

2.	UDALJENOST ZONE U (km) OD:	
2.1.	Centra grada/općine	3,10 (Sivša b.b.)
2.2.	Magistralnog puta	2,50 (M4)
2.3.	Auto puta	30,20 (9. Januar – Kladari), 91,8 (A1 - Zenica)
2.4.	Željeznice	15,0 (Doboj)
2.5.	Aerodroma	77 (Tuzla)
2.6.	Luke	/
3.	INFRASTRUKTURA ZONE (da/ne/djelomično)	

	Oblik infrastrukture		Do zone	Do parcela koje se koriste	Do svih parcela u zoni
3.1.	Putevi u zoni	Asfaltni put	DA	DA	NE
		Makadamski put	NE	NE	NE

3.2.	Električna energija				
			DA	DA	DA
3.3.	Voda	Za piće	DA	DA	DA
		Tehnička	DA	DA	DA
3.4.	Telefon		DA	DA	DA
3.5.	Internet		DA	DA	DA
3.6.	Gas		NE	NE	NE
3.7.	Kanalizacija		NE	NE	NE
3.8.	Da li je i ako jest kako regulisano odlaganje čvrstog otpada?				
	NE				
4.	OLAKŠICE KORISNICIMA ZONE (ukratko opisati)				
- Odlukom o komunalnoj naknadi (Sl. glasnik općine Usora 9/14, 14/17, 4/18) subjektima koji se bave proizvodnom djelatnošću utvrđeno je umanjenje komunalne naknade u visini 50%.					