



---

OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:01-05-13/13

Datum, 28.01.2013. godine

## Z A P I S N I K

sa III (treće) redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora održane dana  
25.01.2013. godine u dvorani za sjednice Općinskog vijeća općine Usora

Sjednica je započela u 16,00 h i održana je u dvorani Općinskog vijeća općine Usora.

Na sjednici su bili nazočni sljedeći vijećnici Općinskog vijeća općine Usora:

Vijećnici NSRB: Finka Rajkovača, Mato Pranjić, Zoran Marković i Ivan Jurišić,

Vijećnici HDZ 1990: Nevenka Glamatović, Borislav Petrović i Pero Lujić,

Vijećnici HDZ BIH: Jozo Grgić i Ivo Suvala,

Vijećnik HSP BIH: Goran Tokić i Nikola Risonjić,

Vijećnica HSS-NHI: Janja Grgić,

Vijećnik SDP BIH: Boris Penava.

Na sjednici su pored vijećnika Općinskog vijeća općine Usora bili nazočni i: Općinski načelnik Ilija Nikić, šef Službe za gospodarstvo i financije Anto Bonić, v.d. šef Službe za geodetske, imovinsko-pravne poslove, katastar nekretnina i urbanizam Ivan Katić, šef Službe stručnih, općih poslova i društvenih djelatnosti Martin Grujo, Boro Jelić v.d. glavni i odgovorni urednik JP «Radio Usora» d.o.o , Zvonimir Anđelić MZ Alibegovci, predsjednik mjesne zajednice Bejići Pero Pauković, Drago Grgić i Vlado Grgić mjesna zajednica Sivša, predsjednik mjesne zajednice Žabljak Anto Matić, predsjednik Sindikata Zvonko Miškić, .

Sjednicom je predsjedavao Predsjedatelj Općinskog vijeća općine Usora Ivo Suvala.

Zapisnik vodila Dijana Katić, v.d. tajnica Općinskog vijeća Usora.

Predsjedatelj Općinskog vijeća je na početku sjednice pozdravio sve nazočne i konstatirao da sjednici prisustvuje dovoljan broj članova za rad (**kvorum, 13 nazočnih vijećnika**) te da je sjednica otvorena za javnost.

Predsjedatelj je da istakao da su vijećnici dobili dnevni red za III redovitu sjednicu Općinskog vijeća Usora u Sazivu i takav dnevni red je dao na raspravu.

U raspravi je sudjelovala vijećnica Finka Rajkovača.

Vijećnica Finka Rajkovača je predložila da se točka 9. „Prijedlozi Rješenja o imenovanju predsjednika i članova stalnih radnih tijela Općinskog vijeća Usora“ skine sa dnevnog reda. Istakla je da je Povjerenstvo za izbor i imenovanje održalo dvije sjednice na koje su bili uredno pozvani i predstavnici Kluba vijećnika HDZ 1990. Nisu se odazvali niti na jednu sjednicu niti su prema pozivu dostavili svoj pismeni prijedlog za članove stalnih radnih tijela. U prijedlogu Rješenja koja imamo u četiri radna tijela su predložili članove koji nisu vijećnici a trebalo je prema dogovoru da predlože vijećnike. Sukladno tome predlažu da se ova točka skine sa dnevnog reda kako bi se ovo ispravilo i kako bi Klub vijećnika HDZ 1990 predložio vijećnike u ova radna tijela.

Nakon kraće rasprave Predsjedatelj je dao na glasovanje dnevni red koji su vijećnici dobili u Sazivu za treću redovitu sjednicu i Općinsko vijeće općine Usora je sa **7 glasova „ZA“**, **5 glasova „PROTIV“** i sa **1 (jednim) „SUZDRŽANIH“** glasom (sjednici nazočno 13 vijećnika OV-a) **usvojilo** sljedeći

#### **DNEVNI RED**

1. Usvajanje Zapisnika sa druge redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora;
2. Vijećnička pitanja;
3. Obraćanje načelnika;
4. Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća Usora za 2013. godinu;
5. Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Usora;
6. Prijedlog Odluke o pristupanju izradi regulacijskog plana središta naseljenog mjesta Sivša;
7. Prijedlog Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana;
8. Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina;
9. Prijedlozi Rješenja o imenovanju predsjednika i članova stalnih radnih tijela Općinskog vijeća Usora

#### **AD/1**

**Usvajanje Zapisnika sa druge redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora**

Nakon uvodnih riječi Predsjedatelj je dao na raspravu drugu točku dnevnog reda Zapisnik sa druge redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora.

Budući da nije bilo rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Zapisnik sa druge redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora koji su vijećnici dobili u materijalima i Općinsko vijeće općine Usora je jednoglasno sa **13 glasova „ZA“**, **bez glasova „PROTIV“** i bez „SUZDRŽANIH „ glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Zapisnik sa druge redovite sjednice Općinskog vijeća općine Usora koji su vijećnici dobili u materijalima.**

#### **Ad/3**

**Vijećnička pitanja**

Predsjedatelj je dao na raspravu ovu točku dnevnog reda u kojoj su sudjelovali i pitanja postavili sljedeći vijećnici: Pero Lujić, Klub vijećnika NSRB i Ivo Suvala.

#### **Vijećnik u OV-u općine Usora Pero Lujić**

Vijećnik Lujić je dao komentar na odgovor na vijećničko pitanje koje je postavio na drugoj redovitoj sjednici „Planirate li pokrenuti krivični postupak protiv bivšeg načelnika općine Usora, Ante Čička, zbog načinjene štete po općinu Usora i njene građane“? Istakao je da je odgovor na ovo pitanje koji je dobio od ovog načelnika identičan onome koje je dobijao i u protekle četiri godine. Naglasio je da ovaj odgovor nije dobar i nije zadovoljan njime te smatra da načelnik treba kada je u pitanju postupak protiv Ante Čička predložiti Prijedlog Odluke koji bi Vijeće usvojilo. Istakao je da je to u djelokrugu opisa poslova Općinskog

načelnika i da on sukladno tome treba predložiti Vijeću takvu odluku a ono će se očitovati da li će prihvatiti ili ne krivično gonjenje Općinskog načelnika zbog zloupotrebe položaja.

Postavio je dva nova vijećnička pitanja:

1. „Da li imate u planu upošljavanje Općinskog pravobranitelja“?
2. „Da li imate u planu urediti registar o obavljanju određenih djelatnosti na prostoru općine Usora“?

#### Klub vijećnika NSRB u OV-u općine Usora

(za šefa Službe katastra)

1. „Kako smo na prethodnoj sjednici informirani od Općinskog načelnika da komisija za procjenu vrijednosti nekretnina ne radi više od tri mjeseca zbog toga što joj je istekao mandat a prema zadnjim informacijama ponovno se pojavila nekakva „Vanredna komisija“ koja vrši procjene iako na prošlom Vijeću nije izabrana. Interesira nas koja je to komisija, na temelju koje odluke ili rješenja radi, tko je sačinjava, te da nam se dostave svi zapisnici o radu tj. procjene te komisije“.

(za načelnika)

2. „Kako smo informirani preko Web općinske stranice da je Općinski načelnik boravio u radnoj posjeti gradu Osijeku, kako navodi da je sa gradonačelnikom gospodinom Bubalom razgovarao o njihovim iskustvima u korištenju predpristupnih fondova EU, te da smo dobili obećanje da će njihova razvojana agencija pomoći u edukaciji našeg razvojnog tima. Interesira nas koja je stvarna svrha te radne posjete ako se iz priloženog vidi da u timu nema nositelja općinske administracije tj. šefova Službi kao visokokvalificiranih i legalno uposlenih djelatnika, nego su dvije trećine delegacije osobe koje nisu uposlenici u općinskoj upravi? Da li su po vama šefovi Službi bespotrebni i beskorisni, ako jesu predložite ovom Vijeću da se rasporede na nižerangirana mjesta i da se ukinu mjesta šefova Službi te napravite uštedu u općinskom Proračunu? Tko su članovi razvojnog tima, kada je formiran, iz kojih sredstava se plaćaju i koji im je program? Mišljenja smo da radne posjete općinske delegacije bez uposlenika Općine se ne mogu smatrati radnim, ne čini li vam se to kao privatizacija Općine“?
3. „Što je Općina poduzela po osnovu mišljenja županijskog pravobraniteljstva, vezanog za pravilnost zaključenog ugovora i davanje prava za izgradnju mrtvačnice i upravljanje mrtvačnicom u mjesnom groblju u Sivši, pošto ste vi gospodine načelniče bili jedan od potpisivača istog“?

#### Vijećnik u OV-u općine Usora Ivo Suvala

1. „Da li postoji mogućnost da se ova sala za sastanke Općinskog vijeća Usora bolje ozvuči prvenstveno radi javnosti kako bi se prilikom prenošenja kvalitetnije moglo čuti sve ono što se ovdje na Vijeću govori? Da li to neka stručna osoba može osmisliti i da se to vidi do naredne sjednice“?

Ad/4

Obraćanje načelnika

Općinski načelnik se u točki četiri dnevnog reda obratio vijećnicima i nazočnim na trećoj redovitoj sjednici Općinskog vijeća općine Usora.

Općinski načelnik je ukratko izložio aktivnosti i poslove koje je obavljao između dvije redovite sjednice. Upoznao ih je sa svim aktivnostima koje su vođene, sa svim realiziranim poslovima te održanim posjetama i sastancima.

Nakon izlaganja Općinskog načelnika Ilije Nikić predsjedatelj je dao na raspravu ovu točku dnevnog reda u kojoj su sudjelovali: Pero Lujić, Jozo Grgić, Martin Grujo i Općinski načelnik.

**Vijećnik Pero Lujić** je zatražio da sve što kaže uđe u Zapisnik ističući da sve što kaže su njegove riječi i da ne govori ni u čije ime. Istakao je da je u svom prethodnom izlaganju naveo da je njegova inicijativa bila kada je u pitanju bivši načelnik Anto Čičak i da je on učinio propust koji je koštao općinu Usora i građane općine Usora. I dalje ima isto mišljenje i smatra da protiv njega treba pokrenuti odgovornost. Kako će se vijećnici ophoditi prema tome ne zna ali smatra da je to obveza svih da se pokrene s obzirom da je to Ante Čičak svjesno radio. Akt tužilaštva koji su vijećnici dobili kao prilog odgovoru na vijećničko pitanje je nešto što je on radio na uštrb općine Usora.

Islamska vjerska zajednica je uzurpirala 40 dunuma zemlje općine Usora koju je dodijelila šehidima i ratnim vojnim invalidima, imamo još dosta stvari koje su rađene u interesu pojedinaca koje je Općinski načelnik radio protuzakonito. Sukladno tome on smatra da je bivši načelnik odgovoran za sve to i da treba pokrenuti postupak protiv njega. Smatra da ovo Vijeće treba ući u povijest kao jedino Vijeće koje je pokrenulo postupak protiv načelnika i tražilo njegovu odgovornost. Uzevši u obzir sve naprijed navedeno postavlja se pitanje žurnog imenovanja Općinskog pravobranitelja jer je on bitna stavka koja može pokrenuti jedan ovakav postupak.

**Vijećnik Jozo Grgić** je postavio pitanje vezano za obilježavanje obljetnice HZ Usora. Obilježavaju se povijesne stvari sukladno tome je izrazio negodovanje da nije na tu obljetnicu pozvana stranka odnosno predstavnik stranke koja je to sve organizirala. Prilikom dosadašnjeg obilježavanja obljetnice je pozivana, što je sada razlog da nije pozvana? Da li je to namjeran ili slučajan propust?

Na postavljeno pitanje vijećnika Grgić je odgovorio šef Službe stručnih, općih poslova i društvenih djelatnosti Martin Grujo.

#### **Ad/4**

#### **Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća Usora za 2013. godinu**

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda je iznio predsjedatelj Općinskog vijeća Ivo Suvala koji je sukladno Poslovniku o radu Općinskog vijeća Usora i predlagatelj ovog materijala. Ukratko je vijećnicima izložio najvažnije pojedinosti koje se odnose na Program rada Općinskog vijeća Usora za 2013. godinu. Poslovnikom o radu Općinskog vijeća Usora predviđeno je donošenje ovog Programa. Naglasio je da je prilikom kreiranja ovog prijedloga poziv za prijedloge za uvršenje u ovaj Program upućen svim Klubovima vijećnika političkih stranaka u Ov-u Usora, Općinskom načelniku i nadležnim Općinskim Službama.

Klub vijećnika SDP BiH se jedini od svih Klubova odazvao pozivu i dostavio svoje prijedloge za Program rada koji su i uvršteni u ovaj Program. Ostali dio Programa je kreiran prema prijedlozima nadležnih općinskih Službi i Općinskog načelnika.

Nakon uvodnog izlaganja Predsjedatelj je ovu točku dnevnog reda dao na raspravu u kojoj su sudjelovali: Nikola Risonjić, Pero Lujić, Boris Penava, šef Službe za gospodarstvo i financije.

**Vijećnik Nikola Risonjić** je predložio da u dijelu Programa rada koji se odnosi na drugi kvartal, tematsko analitički dio Izvješće o radu JKP „Usora“ d.o.o. za 2012. godinu ova točka prebaci u prvi kvartal i da razmatranje o njoj bude u razdoblju siječanj-ožujak.

Razlozi za ovakav prijedlog su što bismo razmatranjem izvješća ovog javnog poduzeća prije dobili stvarnu informaciju o stanju u ovom javnom poduzeću, da li je izašlo iz stečaja ili nije. Analizom izvješća o radu JKP „Usora“ d.o.o. sagledalo bi se stanje i cjelokupna situacija u ovom javnom poduzeću a sve kako bi se mogao dati prijedlog za smanjenje cijena usluga ovog poduzeća korisnicima vode i smeća sa posebnim akcentom na smeće.

Istakao je da je građanima i u proteklom mandatu ali i tijekom predizborne kampanje obećano da će se cijene ovih usluga smanjiti pa sukladno tome smatra da treba to obećanje i ispuniti.

**Vijećnik Pero Lujić** je postavio pitanje da li se radi o pogrešci jer i u prvom i u trećem kvartalu imamo predloženu točku Nacrt Odluke o općinskim administrativnim pristojbama? Predložio je da se Izvješće o realizaciji ulaganja u poljoprivredu u 2012. godinu koje je previđeno za drugi kvartal prebaci u prvi kvartal kako bismo dobili te informacije jer se već u prvom kvartalu ulazi u određene aktivnosti koje se odnose na sjetvu i druge poljoprivredne djelatnosti. Prema tom izvješću imat ćemo određeni presjek stanja u poljoprivredi koja je jedna od vrlo bitnih stavki kada je u pitanju općine Usora.

**Šef Službe za gospodarstvo i financije Anto Bonić** je odgovorio na postavljena pitanja i prijedloge vijećnika. Glede prijedloga vijećnika Risonjić istakao je da prema propisima javna poduzeća i ustanove imaju rok do kraja trećeg mjeseca da izrade završni račun i da ga predaju financijskim agencijama koje ga ovjeravaju, poreznim upravama. Sukladno tome prije tog roka ne možemo dobiti njihov završni izvještaj o poslovanju koji ovjerava nadležna financijska agencija. Tek na temelju tih dokumenata javno poduzeće može izraditi i dostaviti svoje izvješće Vijeću i kao takvo ga prezentirati Vijeću. Uvažavajući razloge koji su izneseni glede korigiranja cijena komunalnih usluga skrenuo je pozornost da je stečajni sud i stečajni upravitelj sa odborom povjerenika usvojio stečajni plan u trajanju od četiri godine. Stečajni postupak je zaključen, stečajni plan je usvojen i u tom stečajnom planu poslovanje ovog javnog poduzeća je bazirano na temelju cijena na koje je ovo Vijeće dalo suglasnost. Da bi se cijene mogle smanjiti ta razlika sredstava bi morala biti osigurana u Proračunu kako se ne bi narušila financijska konstrukcija poslovanja JKP „Usora“ d.o.o. Razlika tog smanjenja bi se morala ugraditi u Proračun kao subvencija ovom javnom poduzeću.

Što se tiče prijedloga vijećnika Lujić istakao je da Općina od strane federalnog i kantonalnog ministarstva poljoprivrede podatke o poticajima u ovoj oblasti dobiva negdje u petom ili šestom mjesecu pa samim tim ako bi izvješće išlo u prvom kvartalu ono ne bi bilo potpuno.

**Vijećnik Boris Penava** je predložio da se u Program rada sagleda i uvrsti za područje cijele općine Usora izrada projekta vertikalne i horizontalne signalizacije naših puteva. Istakao je da nema oznaka skretanja, naseljenih mjesta. Sukladno tome je predložio da se uradi jedan pretres naših puteva, gdje što treba staviti.

**Šef Službe za gospodarstvo i financije Anto Bonić** je glede prijedloga vijećnika Penava istakao da je oko ovog pitanja dogovoren sastanak sa Rasimom Kovačem direktorom Direkcije za ceste koji će doći u posjetu našoj općini. Na ovom sastanku je planirano da se sagledaju sve prometne potrebe na području naše općine kao i mogućnosti, kako glede prometne signalizacije tako i glede projekta mosta preko rijeke Usore. Na taj način ćemo vidjeti mogućnosti i što oni mogu uvrstiti u program investicija Direkcija za ceste. Prema Zakonu o cestama uređenje prometne signalizacije na lokalnim cestama je u nadležnosti Općine ali naša Općina nema dovoljno sredstava za to, nema ih dovoljno ni za tekuće zimsko održavanje ali ćemo pokušati obezbijediti sredstva uz dogovor i obećanje ministra da to uvrsti u program.

Nakon rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća Usora za 2013. godinu koji su vijećnici dobili u materijalima i Općinsko vijeće općine Usora je sa **12 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“** i sa **1 „SUZDRŽANIM „** glasom (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

## ZAKLJUČAK

**Usvaja se Prijedlog Programa rada Općinskog vijeća Usora za 2013. godinu.**

Nadležna Služba i načelnik će Općinskom vijeću dostaviti informaciju o rezultatima dogovora sa direktorom Direkcije za ceste oko postavljanja prometne vertikalne i horizontalne signalizacije.

**Ad/5**

**Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Usora;**

Nakon uvodnih riječi predsjedatelj je dao ovu točku dnevnog reda na raspravu u kojoj su sudjelovali: Jozo Grgić, Pero Lujić, šef Službe za geodetske, imovinsko-pravne poslove, katastar nekretnina i urbanizam Ivan Katić i Općinski načelnik.

**Vijećnik Jozo Grgić** je postavio pitanje vezano za prostorni plan općine Usora, da li su konačno definirane granice općine Usore?

Odgovor na pitanje vijećnika Grgić je dao šef Službe za geodetske, imovinsko-pravne poslove, katastar nekretnina i urbanizam Ivan Katić ističući da je tu stanje čisto i da je sve definirano.

**Vijećnik Pero Lujić** je istakao da je ovakav jedan prijedlog Odluke za izradu prostornog plana na Vijeću bio 1998./1999. godine i za njegovu izradu je izvojena veća suma novca ali on nikada nije doživio svjetlost dana na području općine Usora mada je mogao poslužiti za određene stvari kada je u pitanju općina Usora i određene pozicije u njoj. Postavio je pitanje koliko točno je koštao taj Prostorni plan koji sada ne zadovoljava formu za aktivnosti koje se sada imaju u planu? Naglasio je da je sudjelovao u javnim raspravama koje su se vodile po mjesnim zajednicama na temelju tog izrađenog prostornog plana, u njemu su jasno bile naznačene sve mjesne zajednice koje pripadaju općini Usora i u svim tim mjesnim zajednicama su bile obilježene lokacije koje su od posebnog interesa kako za mjesne zajednice tako i za cjelokupno područje Općine.

Istakao je da je dobro postavljeno pitanje vijećnika Grgić oko toga da li imamo administrativne granice. Ako imamo administrativne granice imamo i nešto neriješeno a radimo jedan prostorni plan, bitan planski dokumenat imamo distrikt i gro stvari koje su na neki način zakočile općinu Usora u cjelokupnom zatvaranju granica. Smatra da treba krenuti i u ovu aktivnost donošenja planskih dokumenata ali smatra da je prioritet i da konačno treba krenuti u aktivnost da se riješi pitanje distrikta da to konačno bude naše i da se to zna. Naglasio je da treba prihvatiti ovaj Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Usora ali smatra da treba vijećnike i građane općine Usora izvijestiti koliko sredstava je potrošeno kada je u pitanju prvi Prostorni plan koji je rađen 1998. godine. Predložio je da se uspoređi Prostorni plan koji je rađen 1998. godine i ovaj koji će se sada raditi tako da se vide prednosti i nedostaci koje će imati ovaj novi Plan u odnosu na onaj iz 1998. godine.

**Općinski načelnik Ilija Nikić** je dao obrazloženja i odgovore na izlaganje vijećnika Lujić. On je ukratko izložio najvažnije pojedinosti koje se odnose na Plan iz 1998. godine kao i pojedinosti koje se planiraju za aktivnosti oko provođenja ovog prijedloga Odluke.

Nakon kraće rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **12 glasova „ZA“**, bez glasova „PROTIV“ i sa **1 „SUZDRŽANIM „** glasom (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

## ZAKLJUČAK

**Usvaja se Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Prostornog plana općine Usora.**

Predsjedatelj je u 17:00 sati predložio stanku u trajanju od 10 minuta.

**Ad/6**

**Prijedlog Odluke o pristupanju izradi regulacijskog plana središta naseljenog mjesta Sivša**

Nakon uvodnih riječi Predsjedatelj je dao ovu točku dnevnog reda na raspravu.

Budući da po ovoj točki dnevnog reda nije bilo rasprave Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Odluke o pristupanju izradi regulacijskog plana središta naseljenog mjesta Sivša i Općinsko vijeće općine Usora je jednoglasno sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH „ glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći**

### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog Odluke o pristupanju izradi regulacijskog plana središta naseljenog mjesta Sivša.**

**Ad/7**

**Prijedlog Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana**

Nakon uvodnih riječi Predsjedatelj je dao ovu točku dnevnog reda na raspravu u kojoj su sudjelovali: Pero Lujić, Nikola Risonjić, Ivo Suvala, Boris Penava, Općinski načelnik i predsjednik mjesne zajednice Žabljak Ante Matić.

**Vijećnik Pero Lujić** je uzevši u obzir naziv prijedloga Odluke postavio pitanje da li ovdje spada i dio naseljenog mjesta Tešanjka? Istakao je da ovdje ne bi bilo loše da u nazivu stoji i dijela naseljenog mjesta Tešanjka.

**Vijećnik Nikola Risonjić** je istakao da ovaj Prijedlog Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana treba usvojiti. Smatra da je to pogotovo bitno ako se uzme u obzir koliko je novaca uloženo u uređenje Industrijske zone Žabljak. S obzirom da se radi o Odluci o pristupanju izradi urbanističkog plana za površinu cirka 180 ha treba znati da su to dobri parametri za razvoj općine Usora. Prihvatanjem ove Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana izdefinirati će se sve parcele koje se nalaze na ovom području a posebno treba naglasiti da dio regulacijskog plana povezuje industrijsku zonu sa magistralnom cestom te povezuje zone a sva ostala izgradnja koja na tom području predstoji će biti postavljena na svoje mjesto.

**Općinski načelnik** je dao odgovore i obrazloženje na izlaganje vijećnika Lujić i Risonjić.

Istakao je da je poznato da je za ovo područje bio izgrađen urbanistički red. Zakon o prostornom uređenju više ne poznaje taj pojam urbanistički red pa je takav plan sam po sebi donošenjem zakonskih promjena ad acta, ne može više biti na snazi. Pored toga i sama forma u kojoj je rađen nije upotrebljiva i više se ne može koristiti. Još jedna razlika je i u tome što će se plan razlikovati i u svom obuhvatu, njime je obuhvaćena veća površina. Svi akcenat stavljaju na razvoj gospodarstva i u jednom području kao što je Žabljak razvoj gospodarstva se mora maksimalno planirati jer većina se vjerovatno slaže da je to najnaseljeniji i najfrekventniji dio te se dolje događaju najznačajnije stvari koje se tiču gospodarstva. Mora se raditi na način da se napravi najmanje štete ljudima koji dolje žive. Želimo da sve ono od Kraševa gdje počinje općina Usora do granice sa Ljetinićem i sve ono što obuvata područje između korita rijeke Usora i magistralnog puta uđe u sastav

ovog plana i jedan dobar dio zemljišta preko magistralnog puta prema unutrašnjosti Žabljaka.

Cilj je da se stvore uvjeti da se gospodarstvo može razvijati a bit će tu svakako i zone koje će dati prednost individualnom stanovanju.

Plan nosi naziv Žabljak jer će tako biti definirano i Odlukom o naseljenim mjestima koja je predviđena i Programom rada pa da njenim usvajanjem ne bismo kasnije morali vršiti izmjene. Ova odluka je jako bitna jer sadašnja Odluka o urbanističkom redu nije detaljno rađena i na temelju nje se ne mogu raditi detalji.

**Vijećnik Ivo Suvala** je postavio pitanje da li će regulacijskim planom biti definirano prostor Distrikta?

**Vijećnik Boris Penava** je istakao da s obzirom da je ovim planom obuhvaćena i tržnica i ako se planira da ona tu i dalje ostane to je prilika za naše gospodarstvenike da se izgradi zatvorena tržnica.

**Predsjednik mjesne zajednice Žabljak Anto Matić** je sugerirao da kada se budu organizirale javne rasprave po ovoj Odluci da one traju duže, barem tri mjeseca. Istakao je da za to ima dosta razloga a kao najvažnije je naglasio podzemne instalacije kojih prije nije bilo toliko kao sada i radi toga treba biti oprezan.

**Općinski načelnik** je dao potrebna obrazloženja na sugestiju predsjednika mjesne zajednice Žabljak.

Nakon duže rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana i Općinsko vijeće općine Usora je jednoglasno sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH „ glasova (13 nazočnih vijećnika)** donijelo sljedeći

## **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog Odluke o pristupanju izradi urbanističkog plana dijela naseljenog mjesta Žabljaka sa dijelovima regulacijskog plana.**

### **Ad/8**

**Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina;**

Uvodno izlaganje po ovoj točki dnevnog reda je iznio Općinski načelnik Ilija Nikić. Istakao je da je svima poznato kakvo je rješenje bilo predloženo na prethodnoj sjednici. Ovo što je sada predloženo, treći član Povjerenstva, razlog je što nismo imali ljude koji bi se prihvatili rada u ovom Povjerenstvu. Također je istakao da se ovo i danas može korigirati ukoliko Vijeće ima za to želju.

Nakon uvodnog izlaganja Predsjedatelj je dao na raspravu ovu točku dnevnog reda u kojoj su sudjelovali: Pero Lujić, Finka Rajkovača i Općinski načelnik.

**Vijećnik Pero Lujić** je istakao da u Povjerenstvo za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina uz svo dužno poštovanje svoj trojici predloženih članova ne treba biti imenovan Enes Bećarević. Naglasio je da nema ništa protiv predloženog kandidata ali smatra da i na području općine Usora postoje kvalificirani ljudi koji mogu biti članovi ovog povjerenstva. Sukladno tome predložio je da se kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića imenuje Drago Komušanac.

**Vijećnica Finka Rajkovača** je predložila da kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića bude imenovan Josip Erceg koji je po zanimanju diplomirani ekonomista inače direktor firme Ivex kojiima devet godina radnog iskustva.

Nakon duže rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina koji su vijećnici dobili u Sazivu za III redovitu sjednicu Općinskog vijeća Usora. Općinsko vijeće općine Usora bez glasova „ZA“, sa 12 glasova „PROTIV“ i 1 „SUZDRŽANIM,, glasom (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina koji su vijećnici dobili u Sazivu za III redovitu sjednicu Općinskog vijeća Usora.**

Nakon toga Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina sa prijedlogom vijećnika Pere Lujić da se kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića imenuje Drago Komušanac.

Općinsko vijeće općine Usora je sa 4 glasa „ZA“, 8 glasova „PROTIV“ i 1 „SUZDRŽANIM,, glasom (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina sa prijedlogom vijećnika Pere Lujić da se kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića imenuje Drago Komušanac.**

Nakon toga Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina sa prijedlogom vijećnice Finke Rajkovača da se kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića imenuje Josip Erceg.

Općinsko vijeće općine Usora je jednoglasno sa 13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,, glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog Rješenja o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnina sa prijedlogom vijećnice Finke Rajkovača da se kao treći član povjerenstva umjesto Enesa Bećarevića imenuje Josip Erceg.**

#### **Ad/9**

**Prijedlozi Rješenja o imenovanju predsjednika i članova stalnih radnih tijela Općinskog vijeća Usora**

Nakon uvodnih riječi Predsjedatelj je dao na raspravu ovu točku dnevnog reda u kojoj su sudjelovali: Finka Rajkovača, Pero Lujić, Jozo Grgić, Janja Grgić, Zoran Marković, v.d. tajnica Općinskog vijeća, Predsjedatelj Općinskog vijeća.

**Vijećnica Finka Rajkovača** je naglasila da je na samom početku sjednice spomenula da su u četiri Povjerenstva predstavnici Kluba vijećnika HDZ 1990 predložili članove koji nisu vijećnici a trebalo je prema dogovoru da predlože vijećnike. U Statutarno - pravno povjerenstvo na mjesto predsjednika povjerenstva je predložena Ana Nikić, u Povjerenstvo za odnose sa vjerskim zajednicama je predložen Mijo Ćosić, u Povjerenstvo za međupćinskiu suradnju je predložen Drago Komušanac, u Povjerenstvo za odlikovanja i općinska priznanja je predložen Anto Matić. Istakla je da Klub vijećnika na ova mjesta u Povjerenstvima treba predložiti članove koji su vijećnici, da li će to uraditi na sjednici ili će kasnije predložiti na njima je.

Općinski načelnik je zatražio da v.d. tajnica Općinskog vijeća kaže da li je povrijeđen Poslovnik ovakvim prijedlozima za članove Povjerenstava.

Prema članku 23. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Usora radno tijelo ima predsjednika i četiri člana. Za članove mogu biti imenovani stručni, naučni, kulturni i javni djelatnici. Člankom 24. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Usora utvrđeno je da na prijedlog Povjerenstva za izbor i imenovanje Vijeće bira članove radnih tijela iz reda vijećnika, te imenuje članove radnih tijela iz reda stručnih, naučnih, kulturnih i javnih djelatnika. O izvršenom izboru odnosno imenovanju predsjednika i članova radnih tijela izdaje se rješenje. Poslovnikom o radu nije definirano koliki broj vijećnika je u povjerenstvu a koliki broj je članova iz reda stručnih, naučnih, kulturnih i javnih djelatnika.

Predsjedatelj Općinskog vijeća je zamolio Klub vijećnika HDZ 1990 da ispoštuju dogovor koji je Povjerenstvo za izbor i imenovanje utvrdilo na svojim sjednicama i da dostave svoje prijedloge za članove ovih radnih tijela iz reda vijećnika svoga Kluba.

Vijećnik Pero Lujčić je istakao da ovakvim prijedlozima nije povrijeđen Poslovnik.

Vijećni Jozo Grgić je kao član Povjerenstva za izbor i imenovanje istakao da je ovo Povjerenstvo na svojoj sjednici zajedno sa v.d. tajnicom OV-a postignut dogovor da povjerenstva broje tri člana iz reda vijećnika a dva iz reda ostalih stručnih djelatnika. Svih pet stranaka su ispoštovali dogovor a samo šesta stranka nije. Činjenica je da Poslovnik nije povrijeđen ali je naglasio da ukoliko ćemo ići u glasovanje ovakvi prijedlozi neće proći.

Nakon duže rasprave po ovoj točki dnevnog reda Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Statutarno-pravnog povjerenstva i Općinsko vijeće općine Usora je sa **4 glasa „ZA“**, **9 glasova „PROTIV“** i bez „SUZDRŽANIH,, glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Statutarno-pravnog povjerenstva.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Mandatno-imunitetnog povjerenstva i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“**, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,, glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Mandatno-imunitetnog povjerenstva.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **5 glasova „ZA“**, **6 glasova „PROTIV“** i **2 „SUZDRŽANA,,** glasa (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za odnose sa vjerskim zajednicama Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za zaštitu ljudskih prava, žalbe i predstavke Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za zaštitu ljudskih prava, žalbe i predstavke Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za međuopćinsku suradnju Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **5 glasova „ZA“, 6 glasova „PROTIV“ i 2 „SUZDRŽANA,,** glasa (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za međuopćinsku suradnju Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za nadzor zakonitosti rada Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za nadzor zakonitosti rada Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za odlikovanja i općinska priznanja Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **5 glasova „ZA“, 6 glasova „PROTIV“ i 2 „SUZDRŽANA,,** glasa (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Ne usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za odlikovanja i općinska priznanja Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za praćenje položaja branitelja, demobiliziranih branitelja i obitelji poginulih Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **10 glasova „ZA“, 1 glasom „PROTIV“ i 2 „SUZDRŽANA,,** glasa (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za praćenje položaja branitelja, demobiliziranih branitelja i obitelji poginulih Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za ekonomske odnose, obnovu i privatizaciju Općinskog vijeća općine Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za ekonomske odnose, obnovu i privatizaciju Općinskog vijeća općine Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za povratak izbjeglih i raseljenih osoba Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za povratak izbjeglih i raseljenih osoba Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za kodeks ponašanja vijećnika Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **13 glasova „ZA“, bez glasova „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za kodeks ponašanja vijećnika Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za jednakopravnost spolova i mlade općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **11 glasova „ZA“, 1 glasom „PROTIV“ i 1 „SUZDRŽANA,,** glasa (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za jednakopravnost spolova i mlade Općinskog vijeća Usora.**

Predsjedatelj je dao na glasovanje Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za ekologiju Općinskog vijeća Usora i Općinsko vijeće općine Usora je sa **12 glasova „ZA“, 1 glasom „PROTIV“ i bez „SUZDRŽANIH,,** glasova (13 nazočnih vijećnika) donijelo sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

**Usvaja se Prijedlog rješenja o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva za ekologiju Općinskog vijeća Usora.**

Na kraju je Predsjedatelj zamolio vijećnike Kluba vijećnika HDZ 1990 da dostave svoje prijedloge za članove Povjerenstava za Povjerenstva koja nisu usvojena kako bi se mogli na narednoj sjednici usvojiti.

**Sjednica OV-a je završena u 18:00 h.  
Sastavni dio ovog Zapisnika je digitalni zapis - CD.**

**Zapisnik obradila  
Dijana Katić, dipl. pravnica**

**PREDSJEDATELJ OV-a  
Ivo Suvala**

