



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE USORA

<p>Izdavač: OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE USORA</p> <p>Odgovorni urednik: Dijana Katić, dipl. pravica</p> <p>tel: 032/893-479, fax: 032/893-514 e-mail: opcina.usora1@tel.net.ba Web adresa: www.usora.com</p>	<p>Godina: XV Broj:6.</p> <p>07.07.2014.godine</p> <p>USORA</p>	<p>Tisak: OPĆINA USORA Godišnja pretplata 35 KM Žiro-račun: 1549995000433667 Intesa Sanpaolo banka Poslovnica Jelah</p> <p>“Službeni glasnik” izlazi prema potrebi</p>
--	--	--

U skladu sa odredbama Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta („Službene novine Federacije BiH”, broj: 2/06, 72/07, 32/08 i 4/10), člancima 24., 26., 37. i 48. Zakona o prostornom uređenju i građenju («Službene novine Zeničko - dobojskog kantona», broj: 1/14), Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije BiH", br. 63/04 i 50/07), članka 23. i 105. Statuta općine Usora ("Službeni glasnik općine Usora" broj: 2/08), te Zaključku Općinskog vijeća, broj: 01-05-22/14 od 10.02.2014. godine, kojim se usvaja Nacrt Odluke o usvajanju i provođenju Regulacionog plana središta naseljenog mjesta Sivša, Općinsko vijeće općine Usora na svojoj XX redovitoj sjednici održanoj dana **06.06.2014. godine**, donosi:

ODLUKU

o usvajanju i provođenju Regulacionog plana središta naseljenog mjesta Sivša

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Usvaja se Regulacioni plan središta naseljenog mjesta Sivša.

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja, izgradnje, uređenja, zaštite prostora i objekata unutar obuhvata Regulacionog plana središta naseljenog mjesta Sivša (u daljem tekstu: Regulacioni plan).

Članak 3.

Regulacioni plan je provedbeni dokument koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sa sljedećim sadržajem:

A. Tekstualni dio

- Izvod iz urbanističke osnove,
- Projekcija izgradnje i uređenja prostorne cjeline,
- Odluka o provođenju Regulacionog plana,
- Prateća dokumentacija.

B. Grafički dio

1) IZVOD IZ URBANISTIČKOG PLANA

1.I Namjena površina

2) POSTOJEĆE STANJE

- 2.I Geodetska podloga - postojeće stanje,**
- 2.II Namjena objekata - postojeće stanje,**
- 2.III Bonitet objekata - postojeće stanje,**

- 2.IV Inženjersko-geološka karta,
- 2.V Vodovod i kanalizacija,
- 2.VI Elektroenergetika i telekomunikacije,
- 2.VII Katastarski i vlasnički podaci o zemljištu,

3) PROJEKCIJA IZGRADNJE I UREĐENJA PROSTORNE CJELINE

- 3.I Plan namjene površina,
- 3.II Plan prostorne organizacije
- 3.III Plan prometa i nivelacije,
- 3.IV Plan infrastrukture -hidrotehnika,
- 3.V Plan infrastrukture - elektroenergetika i telekomunikacije,
- 3.VI Plan infrastrukture - sintezna karta,
- 3.VII Plan građevinskih i regulacionih linija,
- 3.VIII Plan parcelacije,
- 3.IX Plan rušenja.

Članak 4.

Sve intervencije u granici obuhvata Regulacionog plana moraju biti u skladu sa istim.

Za intervencije smatraju se: vršenje građevinskih i drugih radova, promjena namjene površina, izmjena regulacionih i građevinskih linija, spratnosti objekata, te izmjena svih ili pojedinačnih sadržaja planiranih na ovom prostoru.

Članak 5.

Provođenje Regulacionog plana vrši se na način i po postupku utvrđenom važećom zakonskom regulativom.

II. GRANICE REGULACIONOG PLANA

Članak 6.

Površina obuhvata Regulacionog plana iznosi 1,43 ha.

Granice obuhvata su utvrđene Odlukom o pristupanju izradi regulacionog plana središta naseljenog mjesta Sivša. Prostor koji je obuhvaćen Regulacionim planom nalazi se u centralnom dijelu naseljenog mjesta Sivša, odnosno jugo - zapadno u odnosu na glavnu prometnicu. Pored pomenute prometnice obuhvat tangiraju i

dvije lokalne prometnice i to sa jugo - istočne i jugo - zapadne strane predmetnog prostora.

III. URBANISTIČKO - TEHNIČKI UVJETI

Članak 7.

Opći urbanističko - tehnički uvjeti za izgradnju građevina visokogradnje, prometnih i infrastrukturnih građevina određeni su u tekstualnom dijelu Regulacionog plana, na kartama br. 3.I do 3.VIII grafičkog dijela Regulacionog plana i u ovim smjernicama.

Urbanističko - tehnički uvjeti se sastoje iz tekstualnog i grafičkog dijela.

Uvjeti za izgradnju građevina

Članak 8.

Obzirom na postojeće stanje, smjernice postavljene projektnim zadatkom i odrednice predviđene planskom dokumentacijom višeg reda, urbanističkim rješenjem su formulirane zone sa dominantnim namjenama i to:

- stanovanje,
- stanovanje u kombinaciji sa poslovanjem,
- poslovanje,
- javne službe i druge djelatnosti,
- sport i rekreacija.

Uvjeti za izgradnju građevina utvrđuju se urbanističkim rješenjem Regulacionog plana i važećom zakonskom regulativom za nove objekte i objekte koji se rekonstruiraju, a odnose se na:

- Namjenu objekata,
- Tip objekata,
- Planirane parcele,
- Regulacione linije,
- Građevinske linije,
- Nivelacione elemente,
- Spratnost objekata,
- Arhitektonsko oblikovanje,
- Promet,
- Izgradnju infrastrukturnih objekata.

STANOVANJE U KOMBINACIJI SA POSLOVANJEM		
NAMJENA	dozvoljena	stanovanje, posl.namjena koja ne ugrožava st.,objekti urb. opreme
	uvjetno dozvoljena	poslovna namjena koja ne ugrožava stanovanje
	zabranjena	sve namjene koje ugrožavaju primarnu funkciju zone,
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih parcela
	mogućnosti preparcelacije	moguće dijeljenje većih i spajanje manjih parcela
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne prometne i vodne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
GRAĐEVINSKE LINIJE	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumka etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta))
SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definirana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - načela oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije)
	krovne plohe	kosi krov (jedno., dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih mat. uz ateste o kvaliteti
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	stacionarni promet	stambeni 1PM /stan, poslovni 1PM / 60m ²

Na predmetnom području postoji trend afirmacije stanovanja, i to stanovanja u kombinaciji sa poslovanjem uz tendenciju poboljšavanja uvjeta stanovanja u smislu uređenja potrebnih pratećih površina i ostvarivanja optimalnih urbanih standarda stanovanja.

Novi stambeni prostor se dobija novom izgradnjom. Ovakvi trendovi su realni zbog postojećih tendencija u okolnom prostoru, kao i karaktera postojeće izgrađene sredine, te smjernica datih Urbanističkim planom.

Neophodno je stambenu funkciju u okviru Plana prilagoditi centralnoj gradskoj poziciji predmetne lokacije te u tom smislu treba ispitati ulogu i lokacije pomoćnih objekata na području obuhvata, modele rješavanja problema stacionarnog prometa, uređenje javnih i zajedničkih prostora itd.

BGP individualnih stambeno-poslovnih objekata planiranih za izgradnju je oko 1 680 m² od čega je oko 1 120 m² stambenog prostora.

Ukupno će se izgradnjom novih objekata dobiti oko 10 novih stambenih jedinica. Planirani broj stanovnika koji će se dobiti kroz planiranu izgradnju stambenih sadržaja je oko 35. Planirani objekti mogu imati podrumsku ili suterensku etažu zavisno od pojedinačnih potreba, a to će se definirati detaljnim urbanističko - tehničkim uvjetima.

Poslovanje koje bi se obavljalo u prizemljima kolektivnih i individualnih stambeno - poslovnih objekata moraju biti kompatibilni sa funkcijom stanovanja, odnosno poslovni sadržaji moraju doprinijeti normalnom funkcioniranju samog stanovanja.

POSLOVANJE		
NAMJENA	dozvoljena	trgovina, ugostiteljstvo, zanatstvo, administracija, bankarske usluge i sl.
	uvjetno dozvoljena	Skladišta, prodaja građevinskog materijala i sl.
	zabranjena	koja ugrožavaju životnu sredinu i koja bitno utiču na odvijanje ostalih funkcija u sklopu naselja
TIP OBJEKATA	slobodnostojeći	min. udaljen od susjedne parcele (r.l.) 3m
	dvojni	ne
	objekti u nizu	ne
PARCELACIJA	način formiranja parcela	prema regulac. rješenju uz max. poštivanje postojećih k.p.
REGULACIONE LINIJE	regulacionom linijom odvajaju se javne površine od površina namjenjenih za izgradnju	
GRAĐEVINSKE LINIJE	pojedinačnog objekta	za gabarit objekta
NIVELACIONI ELEMENTI	ulaza u objekat	(u zavisnosti od projekta)
	suterenska i podrumaska etaža	(u zavisnosti od projekta)
	max. visina	(u zavisnosti od projekta)
SPRATNOST OBJEKATA	planirana spratnost= max. spratnost	definisana na grafičkim priložima Plana
	etaže ispod kote terena	suterenska; jedna ili više podrumskih (u zavisnosti od mogućnosti)
ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE	kompozicija - principi oblikovanja	analogija, kontrast, simetrija (u zavisnosti od mikrolokacije), preporučuje se objavljivanje natječaja ili izrada idejnih rješenja za sve poslovne objekte prije izdavanja lokacijskih uvjeta
	krovne plohe	kosi krov (jedno.,dvo. i viševodni) i ravni krov
	materijalizacija	dozvoljena upotreba svih mat. uz ateste o kvaliteti
SAOBRAĆAJ	pristup parceli	obvezno obezbjediti kolski i pješački
	interni promet	obavezan za parcele sa više objekata ili kompleks objekata
	stacionarni promet	Poslovni 1PM / 60m ²

Poslovni sadržaji planirani su u okviru individualnih stambeno - poslovnih objekata te u okviru novoplaniranih poslovnih objekata.

U stambeno - poslovnim objektima prizemna etaža je planirana za poslovne sadržaje. Namjene koje se preporučuju u ovakvim prostorima su: trgovina, ugostiteljstvo, uslužne i zanatske djelatnosti, uredski prostori i sl.

Pored poslovnih sadržaja lociranih u stambeno - poslovnim objektima planira se i izgradnja dva poslovna objekta i to u sjevero - istočnom dijelu obuhvata plana.

Namjene koje je moguće locirati u navedenim poslovnim objektima su sljedeće: trgovina, ugostiteljstvo, zanatstvo, administracija, bankarske usluge i sl.

Spratnost planiranih objekata je Su+P+2 i P+2, dok je njihova BGP oko 1 227 m².

Javne službe i druge društvene djelatnosti

Planskim rješenjem se planira izgradnja općinskog administrativnog centra u sjevernom dijelu obuhvata plana. BGP planiranog objekta je oko 1 100 m². U sklopu ovog objekta je pored sadržaja općinskog administrativnog centra moguće locirati i druge sadržaje: kultura, nevladine organizacije, komunalna poduzeća i sl.

Sport i rekreacija

Pored postojećeg sportskog terena koji se ovim planskim rješenjem zadržava, planira se i izgradnja jednog terena za košarku, te dva dječija igrališta. Predviđeno je da se prostor oko planiranih igrališta hortikulturno uredi.

Članak 9.

(Plan parcelacije)

U okviru grafičkog priloga Plan parcelacije, prikazan je tretman parcela

koje su definirane koordinatama točaka i dužinama frontova.

Parcelacija zemljišta data u ovom planskom dokumentu zasnovana je na načelu:

- definiranje parcela za planirane objekte,
- definiranje pripadajućih parcela prometnih površina koje su definirane regulacionim linijama čija realizacija se može vršiti fazno,
- definiranje parcela planiranih individualnih objekata, kao i postojećih, ako je u nekim segmentima bilo potrebno da se postojeća granica parcele mijenja,
- definiranje parcela objekata društvenog standarda.

Svakoj parceli je omogućen kolski i pješački pristup sa prometne površine ili preko površine javnog korištenja.

Veličina i oblici parcela su definirani na osnovu urbanih standarda za svaku od planiranih namjena.

U okviru grafičkog priloga Plana, građevinske parcele su definirane koordinatama lomnih točaka i dužinama frontova.

U toku izrade Plana maksimalno su ispoštovane postojeće granice parcela. Na parcelama na kojima je zbog profila prometnica moralo doći do izmjene urađena je preparcelacija. Takođe, s obzirom na veličinu postojećih parcela potrebno je bilo izvršiti preparcelaciju, te su definirane površine za pojedinačne objekte radi boljeg i efikasnijeg funkcioniranja samih objekata i prostora oko njih.

Parcele na kojima se nalaze višeobiteljski stambeni, poslovni i administrativni objekti, te parcela na kojoj su locirani sportski tereni i dječija igrališta moraju imati javno korištenje u smislu da se površine oko objekata ne smiju ograđivati i moraju se urediti na način da se omogući nesmetan pješački promet.

Detaljnim urbanističko - tehničkim uvjetima može se korigirati građevinska parcela predviđena Planom u minimalnom odstupanju i to da bi se uvažili relevantni faktori koji se tiču imovinsko - pravnih odnosa, ali da se pri tom ne ugrožavaju okolni objekti, odnosno pristupi istim i njihovo normalno funkcioniranje.

Članak 10.

(Opći urbanističko - tehnički uvjeti za izgradnju građevina)

Ovim Regulacionim planom i uvjetima definirani su relevantni urbanističko - regulativni elementi za projektovanje i izgradnju objekata u području Plana.

Tekstualni dio, svi grafički prilozi zajedno sa Odlukom o provodjenju plana čine jedinstven dokument koji u regulativnom smislu obavezuje sve subjekte bez obzira u kojoj fazi realizacije Plana sudjeluju.

Prije izrade arhitektonskih projekata za objekte čija se gradnja ovim Planom predviđa, treba formulirati detaljni projektni zadatak koji uključuje i podatke i zahtjeve sadržane u Planu, a koji se odnose na:

- namjenu i situacioni razmještaj objekata,
- horizontalne i vertikalne gabarite,
- orjentacione nivelacione kote,
- uvjete za priključenje na prometnu i ostalu komunalnu infrastrukturu (voda, kanalizacija, električna, TT),
- arhitektonsko oblikovanje objekta,
- tip i orjentaciju krovišta,
- uvjete za uređenje slobodnih površina,
- uvjete zaštite,
- eventualno posebne uslove i drugo.

Svi ovi podaci formuliraju se kao poseban urbanističko - regulativni dokument za svaki objekat, ili blok kao cjelinu, u formi detaljnih urbanističko - tehničkih uvjeta za projektovanje i izgradnju objekata. Osnovu za njihovo definiranje predstavlja ovaj Plan. U dokumentu koji čini sastavni dio urbanističke suglasnosti i rješenja o odobrenju gradnje u skladu sa ovim Planom utvrđuje se:

- namjena objekata sa detaljnim razmještajem funkcionalnih prostora,

- maksimalne dimenzije horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta i oblik gabarita,
- situacioni položaj objekta i površina, oblik, osnove prizemlja i spratova ako su različiti, prikazuju se na grafičkom dijelu dokumenta. Građevinske i regulacione linije definiraju se koordinatama točaka ili distancama od postojećih objekata ili točaka na terenu,
- niveleta poda prizemlja (ulazni podest) se određuje kao približna vrijednost sa točnošću ± 20 cm. Označava se apsolutnom kotom.
- za određivanje nivelete mjerodavna je nivelacija okolnog prostora tj. niveleta prometnih površina (ulica, tročara i slično). Osnovna nivelacija prometne mreže data je na grafičkom dijelu Plana,
- u uvjetima za priključenje na prometnu mrežu grafički i tekstualno se određuju prilazi objektu, njihova pozicija, geometrijski oblik i površinska obrada, širina, radijusi zakrivljenja i sl., ivičnjaci, parking površine i njihovo uređenje, obaveza izgradnje garaža u sastavu objekata i slično,
- iako se uvjetima određuju gabariti objekata projektantu ostaje dovoljno slobode da prilikom izrade projekta ispolji kreativnost, vještinu i znanje. Od projektanta se zahtijeva da objekat u svakom, pa i oblikovnom smislu shvati i tretira kao dio širine okoline, odnosno ambijenta u koji se objekat smješta,
- u pogledu primjene materijala za obradu fasadnih platana po pravilu ne bi trebalo postavljati izričite zahtjeve. Slobodu izbora bi trebalo prepustiti projektantu, ali uz uvjet da odabrani materijali imaju svojstva trajnosti i lakog održavanja, a u estetskom smislu da pruže adekvatan izraz prijatan za promatrača, a sve u funkciji namjene objekta.
- u uvjetima za uređenje slobodnih površina oko objekta tekstualno i grafički treba dati podatke o veličini, obliku, namjeni i načinu obrade tih površina. Postavlja se zahtjev da

uređenje slobodnih površina bude i investiciono i građevinski sastavni dio izgradnje objekta. Objekat se može smatrati gotovim tek pošto su izgrađene i uređene sve okolne površine koje mu pripadaju. Uređenje ovih površina se vrši prema posebnom projektu koji čini sastavni dio projektne dokumentacije,

- uvjetima zaštite utvrditi obavezu projektovanja i izgradnje takvog objekta koji će ispuniti sve zahtjeve, propisane standarde koji se odnose na zaštitu i sigurnost korištenja objekta. Ovo se prije svega odnosi na statičku i seizmičku sigurnost objekta, funkcionalnost u njegovom korištenju, protupožarnu sigurnost i drugo,
- Uvjeti za priključenje na naseljsku infrastrukturnu mrežu određuju obavezu i način pod kojim objekti moraju biti priključeni na postojeću mrežu vodovoda, kanalizacije, elektroenergetike, telefona i sl.
- U uvjetima treba utvrditi i obavezu investitora za pribavljanje potrebnih geotehničkih podataka o tlu putem neposrednih istražnih radova na mikrolokaciji,
- ukoliko objekat može imati značajan uticaj na životnu sredinu uopće ili njene segmente, investitor se mora obavezati da pribavi ekološku suglasnost od nadležnog organa.

Uvjeti za izgradnju privremenih objekata

Članak 11.

Na prostoru koji je obuhvaćen Planom mogu se postavljati privremeni objekti na lokacijama koje se nalaze na građevinskom zemljištu koje nije privedeno konačnoj namjeni definiranoj ovim Planom.

Privremene objekte tipa kiosci i autopraone moguće je postavljati na površinama privatnih parcela individualnih stambenih objekata, dok je privremene sportske objekte (tzv. "balone") moguće postavljati na lokaciji planirane sportsko-rekreativne zone.

Za objekte iz prethodnog stavka može se odrediti prostor potreban za njihovo

postavljanje i upotrebu, koji ne predstavlja građevinsku parcelu i nije predmet parcelacije.

Uvjeti za izgradnju pomoćnih objekata

Članak 12.

Pomoćne prostorije za planirane zgrade smještaju se, po pravilu, u sastavu glavne zgrade, u prizemnoj, suterenskoj ili podrumskoj etaži. Izuzetno, pomoćni objekti za individualne stambeno - poslovne zgrade mogu se postavljati i u zadnjem dijelu parcela koje po veličini, obliku, stupnju izgrađenosti, dispoziciji ostalih objekata na parceli i sl. omogućavaju funkcioniranje tih pomoćnih objekata, pod uvjetom da se time bitno ne narušava izgled uličnog fronta.

Zabranjeno je pretvaranje pomoćnih objekata u stambene i poslovne objekte.

Članak 13.

Postojeći pomoćni objekti locirani na području ovog Regulacionog plana koji nisu u skladu sa odredbama ove Odluke, moraju se porušiti u roku koji će utvrditi nadležna općinska služba nakon donošenja ovog Regulacionog plana.

Uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta

Članak 14.

Izgradnja građevina na obuhvatnom području Regulacionog plana vrši se na uređenom građevinskom zemljištu.

Članak 15.

Građevinskim zemljištem se smatra zemljište koje je u granicama obuhvata Regulacionog plana, bez obzira koja je fizička ili pravna osoba nositelj prava korištenja građevinskog zemljišta.

Članak 16.

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju objekata dijeli se na građevinske parcele. Građevinska parcela

može da obuhvata jednu ili više katastarskih čestica, odnosno jedan ili više njenih dijelova. Građevinska parcela je određena planom parcelacije koji je sastavni dio Regulacionog plana.

Članak 17.

Pod uređenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izvršeni radovi utvrđeni Programom uređenja građevinskog zemljišta.

Program uređenja građevinskog zemljišta radi se na osnovu Regulacionog plana, za svaku kalendarsku godinu, u skladu sa srednjoročnim Programom uređenja građevinskog zemljišta koje donosi nadležni općinski organ.

Program uređenja građevinskog zemljišta obuhvata:

1. Pripremanje građevinskog zemljišta, u svrhu izgradnje,
2. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za zajedničko korištenje,
3. Izgradnju komunalnih objekata, uređaja i instalacija, za pojedinačno korištenje,
4. Proračun troškova uređenja,
5. Izvore i način financiranja,
6. Utvrđivanje troškova i uvjeta koje investitor snosi na ime sudjelovanja u troškovima uređenja zemljišta,
7. Mjere i dinamiku izvršenja radova,
8. Nositelja provođenja programa.

Pripremanje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje obuhvata:

1. rješavanje imovinsko - pravnih odnosa,
2. parcelaciju zemljišta,
3. geološka, geomehanička, seizmička ispitivanja zemljišta, sa odgovarajućim izvještajima i analizama,
4. uklanjanje postojećih građevina, premještanje nadzemnih i podzemnih instalacija u skladu sa Regulacionim planom,
5. izradu tehničke dokumentacije,
6. sanacione radove (odvodnjavanje, nasipanje, ravnanje zemljišta i slično).

Kao komunalni objekti i instalacije za zajedničko korištenje, u smislu prostornog uređenja smatraju se:

- ulice (pločnici, skverovi, prilazni putevi, trgovi, parkirališta i sl.)
- zelene površine (nasadi, travnjaci, drvoređi i sl.),
- uređenje rekreativnih terena, parkova, igrališta, šetnica i sl.,
- objekti, uređaji i instalacija za javnu rasvjetu, vertikalna prometna signalizacija - semafori, objekti i uređaji za održavanje javne čistoće,
- izgradnja uređaja za odvod površinskih voda,
- regulaciju vodotoka i uređenje obala voda i vodnih površina,

Kao komunalni objekti, uređaji i instalacije za pojedinačno korištenje, u smislu prostornog uređenja, smatraju se:

- objekti, uređaji i instalacije vodovoda i kanalizacije,
- instalacije, uređaji i objekti električne i toplotne energije,
- objekti, uređaji i instalacije PTT prometa
- objekti i uređaji za prijevoz putnika u javnom prometu.

Članak 18.

Minimum uređenja građevinskog zemljišta osigurava:

- snabdjevanje vodom i rješenje otpadnih voda,
- kolski prilaz građevinskoj parceli,
- snabdjevanje električnom energijom.

Uvjeti za privremeno korištenje površina rezerviranih za druge namjene

Članak 19.

Na površinama koje su rezervirane Regulacionim planom za planiranu infrastrukturu, kao i ostale planirane namjene utvrđene Regulacionim planom ne mogu se graditi objekti niti vršiti građevinski radovi koji nisu u skladu sa istim.

Na površinama navedenim u prethodnom stavku izuzetno se može dozvoliti

izgradnja privremenih objekata i privremeno korištenje ovog zemljišta u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uvjeti za zaštitu ljudi i materijalnih dobara od ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda

Članak 20.

U cilju zaštite ljudi i materijalnih dobara od elementarnih nepogoda i ratnih dejstava, provodit će se mjere zaštite utvrđene od strane nadležnog organa odbrane.

Članak 21.

Prilikom projektovanja i izgradnje objekata, neophodno je primijeniti mjere zaštite u skladu sa važećim tehničkim propisima i važećom zakonskom regulativom.

Članak 22.

Pored mjera utvrđenih drugim propisima i aktima, neophodno je, u postupku izdavanja urbanističke suglasnosti, definirati urbanističko - građevinske mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda, koje uključuju sljedeće:

- da svi objekti budu izgrađeni od materijala otpornih na štetne uticaje ratnih djelovanja i elementarnih nepogoda,
- da se podrumске, odnosno suterenske etaže, konstruktivno prilagode navedenim uvjetima,
- da se planom odbrane razmotre mogućnosti lokacije skloništa.

Uvjeti za zaštitu osoba sa umanjnim tjelesnim sposobnostima

Članak 23.

Izgradnja objekata, prometnica i drugih površina mora biti takva da obezbijedi nesmetano korištenje osobama sa umanjnim tjelesnim sposobnostima, a u

skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Članak 24.

Ograda, odnosno podzida se može postaviti na regulacionu liniju ili oko uređenih zelenih površina, cvjetnih površina, kao i oko prostora za koje se ukaže potreba, a nadležna služba to odobri.

Ograda između dvije susjedne parcele ili ulice ne može biti viša od 2m, a materijalizacijom, bojom i oblikom mora biti prilagođena okruženju.

Ograde gradilišta moraju biti visoke 2,00 m i građene od punog, neprovidnog materijala.

Ograde uz ulice se moraju redovno održavati.

Vrata i kapije uličnih ograda ne smiju se otvarati prema ulici.

Članak 25.

Postavljanje oglasnih stubova, reklamnih panoa i drugih elemenata urbanog mobilijara (klupe, žardinjere, rasvjeta, korpe i sl.) planirati uz kolske i pješačke komunikacije uz uvjet da ne ometaju funkcioniranje prometa, ulazak u objekat i sl. U pogledu materijala, boje i načina izrade, ove elemente prilagoditi izgledu mjesta, ulice i okoline.

Članak 26.

Do konačne realizacije Regulacionog plana, neizgrađeno građevinsko zemljište može se koristiti u druge svrhe koje ovim Planom nisu predviđene, uz uvjet da privremena namjena neće ometati osnovnu namjenu prostora.

Uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina

Članak 27.

Uređenje zelenih površina izvodi se u sklopu svake pojedinačne lokacije na temelju urbanističko - tehničkih uvjeta.

Članak 28.

Ovim Regulacionim planom definirani su uvjeti za podizanje zelenila na:

- a) individualnim parcelama,
- b) na javnim površinama.

- a. Uvjeti za podizanje zelenila unutar individualnih parcela

Ozelenjavanje individualnih parcela u prednjem dijelu (prema ulici) tretirati oblikovno, tj. dozvoljava se i podstiče sadnja ukrasnog grmlja, cvijeća, sijanje trave i postavka mobilijara koji doprinose ljepšem izgledu ulice.

Ozelenjavanje individualnih parcela u pozadini treba usmjeriti na podizanje stabala, voćki, grmova i sl.

- b. Uvjeti za podizanje zelenila na javnim površinama

Zelenilo (cvijetnjaci, drvoredi, travnjaci i sl.) na uređenim javnim površinama treba podizati tako da ne ometa prometne tokove, nadzemnu i podzemnu infrastrukturu, preglednost i da budu u funkciji kompozicije prostora.

Odnos prema postojećim objektima

Članak 29.

Postojeći objekti koji nisu urbanističkim rješenjem zadržani ne mogu se dograđivati, nadziđivati, niti se na njima mogu vršiti adaptacije izuzev radova redovnog održavanja.

Članak 30.

Postojeći bespravno izgrađeni objekti su objekti koji su bez odobrenja izgrađeni, rekonstruirani, nadzidani, dograđeni ili započeti (betonirani temlji).

Članak 31.

Legalizacija bespravno izgrađenih građevina može se vršiti ukoliko su građevine u skladu sa ovim Regulacionim planom, a koje su ranije započete, izgrađene, dograđene (u svojim horizontalnim i vertikalnim gabaritima), rekonstruirane ili sanirane bez odobrenja

za građenje, kao i građevine za koje postoji odobrenje za građenje, ali je investitor odstupio od uvjeta propisanih u odobrenju za građenje.

Djelatnosti i uvjeti pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planom predviđenom prostoru

Članak 32.

Regulacionim planom u skladu sa postojećim okruženjem, a u cilju obezbjeđenja povoljnih uvjeta života i rada, kao i u cilju ekonomičnog korištenja infrastrukture planira se izgradnja objekata određene namjene prema formuliranim funkcionalnim zonama (stambena, stambeno - poslovna, poslovna, zona sporta i rekreacije).

Izbor djelatnosti koje se lociraju na ovom prostoru ne smiju ugrožavati čovjekovu okolinu, tj. trebaju biti u skladu sa odredbama važeće zakonske regulative za zaštitu čovjekove okoline.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavljaju se van snage sve ranije odluke o provođenju u granicama obuhvata Plana.

Članak 34.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku općine Usora".

Broj:01-05-184/14 PREDSJEDATELJ OV-a
Datum, 10.06.2014. godine Ivo Suvala

=====

Na temelju članka 23. i 105. Statuta općine Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj:2/08) Općinsko vijeće općine Usora na svojoj XX redovitoj sjednici održanoj dana **06.06.2014. godine**, donosi:

O D L U K U

o utvrđivanju značajnih datuma i kalendara općinskih manifestacija i načina njihovog obilježavanja

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju značajni datumi za općinu Usora, kalendar općinskih manifestacija kao i način njihovog obilježavanja.

Članak 2.

Značajni datumi za općinu Usora su:

1. **14.01.** Dan hrvatske zajednice Usora,
2. **17.02.** Dan oslobođenja „Šumareve kuće“ i Bitka za „Siminu bašču“,
3. **20.03.** Bitka za „Makljenovac, Ularice i Karuše i Dan prestanka opsade Usore“,
4. **17.04.** Dan pogibije prvog Predsjednika Hrvatskog vijeća obrane Usora Franje Čalić,
5. **03.05.** Dan agresije na HZ Usora,
6. **15.05.** Dan općine Usora i Dan 110. brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora,
7. **12.07.** Dan bitke za „Putnikovo brdo“,
8. **16.08.** Dan zahvalnosti i Spomen turnir poginulim braniteljima „Ivan Bratić Macare“,
9. **23.11.** Dan bitke za „Komin“,
10. **21.12.** Dan utemeljenja Policijske postaje Usora.

Članak 3.

U kalendar općinskih manifestacija utvrđuju se slijedeći događaji:

1. „Pokladna povorka“ i „Pokladno prelo“,
2. „Uskršnja lilajka“,
3. „Prvosvibanjski turnir“,
4. „Dani Hrvatske kulture“,
5. „Spomen turnir u Makljenovcu“,

6. „Ilinske kulturno športske igre“,
7. „Srpanjski susreti“,
8. „Ljeto u Omanjskoj“,
9. „Usorsko veče“,
10. „Humanitarni koncert za bolesnu djecu Usore“,
11. „Božićni malonogometni turnir veterana“,

II DATUM I NAČIN OBILJEŽAVANJA ZNAČAJNIH DATUMA

Članak 4.

Dan utemeljenja hrvatske zajednice Usora obilježava se dana 14.01. kao sjećanje na dan kada je na inicijativu lokalnog HDZ-a, skupina ljudi tog dana 1992. godine utemeljila zajednicu usorskih mjesta što je bio temelj stvaranja općine Usora.

Povodom obilježavanja ovog dana organizira se svečanost sa prigodnim domjenkom na koji se pozivaju: utemeljitelji HZ Usora, predstavnici Brigade, zapovjednici bojni, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata, vijećnici Općinskog vijeća Usora, predstavnici crkve, visoki politički dužnosnici, uglednici iz dijaspore, usorski gospodarstvenici, učenici osnovne i srednje škole, te predstavnici mjesnih zajednica sa područja općine Usora.

Okupljanje gostiju će biti u Župnoj kući u Sivši a prigodni domjenak u zgradi općine ili Sportskoj dvorani u Sivši.

Članak 5.

Dan oslobođenja Šumareve kuće obilježava se dana 17.02. kao sjećanje na dan kada je ova važna kota 17.02.1993. godine oslobođena od srpskog agresora i prešla u ruke 110. brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora.

Povodom obilježavanja ovog dana polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju i Spomen obilježju u Omanjskoj.

Povodom obilježavanja ovog događaja, organizira se prigodan domjenak u zgradi mjesne zajednice Omanjska te se tom prigodom pozivaju: predstavnici Brigade iz tog razdoblja, zapovjednici Bojni iz tog razdoblja, zapovjednici postrojbi i

pripadnici istih koji su neposredno sudjelovali u akciji, ranjeni vojnici, obitelji poginulih, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata, vijećnici Općinskog vijeća Usora i predstavnici mjesnih zajednica.

Na ovaj dan obilježiti će se i bitka za Siminu bašču koja se dogodila 18.02.1994. godine, tako da će se položiti vijenci na središnjem Spomen obilježju u spomen te bitke.

Članak 6.

Bitka za Makljenovac, Ularice i Karuše i prestanak opsade Usore obilježava se dana 20.03. kao sjećanje na dan kada je 1993. godine zajedničkim snagama 110. brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora i Armije BiH spriječen proboj srpske vojske u dijelu naselja Karuše, općina Doboj Jug, kao sjećanje na isto razdoblje iz 1994. godine kada je Usora izašla iz okruženja. Povodom obilježavanja ovog dana polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju i na lokalitetu Karuše. Izaslanstvo će sačinjavati Općinski načelnik, predstavnik zapovjedništva 110. brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata, vijećnici Općinskog vijeća Usora i predstavnici mjesnih zajednica.

Članak 7.

Dan pogibije prvog Predsjednika Hrvatskog vijeća obrane Usora Franje Čalić obilježava se 17.04. kao sjećanje na 1994. godinu i dan pogibije prvog predsjednika Hrvatskog vijeća obrane Usora Franje Čalić.

Povodom obilježavanja ovog dana polažu se vijenci i pale svijeće na grobu poginulog Franje Čalić i na Središnjem Spomen obilježju. Izaslanstvo će sačinjavati Općinski načelnik, predstavnik Brigade, vijećnici Općinskog vijeća Usora i predstavnici mjesnih zajednica.

Članak 8.

Dan agresije na Hrvatsku zajednicu Usora obilježava se 03.05. kao sjećanje na dan kada je 03.05.1992. godine izvršena agresija na područje Usore, te je veliki

broj Hrvata, zajedno sa ostalim nesrpskim stanovništvom, bio prinuđen napustiti svoje domove kako bi sačuvali živote.

Povodom obilježavanja ovog događaja polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju poginulim braniteljima Usore. Izaslanstvo će sačinjavati Općinski načelnik, predsjedatelj i vijećnici Općinskog vijeća, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata i predstavnici mjesnih zajednica sa područja općine Usora, Prisada i Hrvata grada Doboja.

Članak 9.

Dan općine Usora i Dan 110. Brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora obilježava se 15.05.

Povodom obilježavanja Dana općine Usora i Dana 110. Brigade održava se Svečana sjednica Općinskog vijeća općine Usora, te se organizira domjenak sa prigodnim kulturno umjetničkim programom.

Na svečanost obilježavanja Dana općine Usora i dana 110. Brigade pozivaju se: svi zapovjednici Brigade, zapovjednici Bojni, svi članovi Udruga proisteklih iz domovinskog rata, usorski branitelji, predstavnici visoke politike iz reda Hrvata, predstavnici Crkve, usorski gospodarstvenici, uglednici iz dijaspore, predstavnici mjesnih zajednica, predstavnici udruga i javnih ustanova sa područja općine Usora, učenici osnovne i srednje škole, te gosti iz drugih općina.

Članak 10.

Bitka za Putnikovo brdo obilježava se dana 12.07. kao sjećanje na ovaj događaj iz 1992. godine. Povodom obilježavanja ovog dana polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju, te Spomen obilježju u Makljenovcu i Ularicama. Povodom obilježavanja ove obljetnice potrebno je pozvati: predstavnike Brigade iz tog razdoblja, zapovjednike Bojni iz tog razdoblja, zapovjednike postrojbi i pripadnike istih koji su neposredno sudjelovali u akciji, ranjene vojnike, obitelji poginulih, predstavnike Udruga proisteklih iz domovinskog rata, općinske vijećnike, predstavnike mjesnih zajednica i

predstavnik stranaka sa hrvatskih predznakom.

Članak 11.

Dan zahvalnosti i Spomen turnir poginulim braniteljima Ivan Bratić Macare obilježava se 16.08. na blagdan svetog Roka. Povodom obilježavanja ovog dana polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju i Spomen obilježju u Sivši. Izaslanstvo će sačinjavati Općinski načelnik, predstavnik zapovjedništva 110 brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata, vijećnici Općinskog vijeća Usora i predstavnici mjesnih zajednica. U spomen svim poginulim usorskim braniteljima organizirati će se malonogometni turnir.

Članak 12.

Dan pobjede na Kominu obilježava se četvrte nedjelje u studenom kao sjećanje na dan kada je 23.11.1992. godine zajedničkim snagama 110. Brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora i Armije Bosne i Hercegovine spriječen proboj neprijateljske vojske u dijelu naselja Lončari-Komin, općina Tešanj. Povodom obilježavanja ovog dana služiti će se Sveta misa kod kapele u Lončarima i polažu se vijenci i pale svijeće na Središnjem Spomen obilježju i na Spomen obilježju u Lončarima. Izaslanstvo će sačinjavati Općinski načelnik, predstavnik zapovjedništva 110 brigade Hrvatskog vijeća obrane Usora, predstavnici Udruga proisteklih iz domovinskog rata, predstavnici mjesnih zajednica i vijećnici Općinskog vijeća Usora.

Članak 13.

Dan utemeljenja Policijske postaje Usora se obilježava dana 21.12. kao sjećanje na dan kada je 21.12.1993. godine utemeljena civilna policija općine Usora kao jedna od institucija koja je doprinijela opstanku, priznanju i razvoju općine Usora.

Na ovaj dan organizira se prigodna svečanost a organizator obilježavanja ovog povjesnog događaja za općinu Usora bit će Policijska postaja Usora a općina

Usora će sufinancirati svečanost sukladno svojim mogućnostima.

III DATUMI KALENDARA OPĆINSKIH MANIFESTACIJA

Članak 14.

- „Pokladna povorka“ i „Pokladno prelo“ se održavaju na pokladnu nedjelju i pokladni utorak a organizator je mjesna zajednica Omanjska;
- „Uskršnja lilajka“ se održava na Uskrs a organizator je mjesna zajednica Alibegovci;
- Prvosvibanjski turnir se održava 30.04. i 01.05. a organizator je mjesna zajednica Sivša;
- „Dani hrvatske kulture u Usori“ održavaju se u mjesecu lipnju a organizatori su općina Usora, mjesna zajednica Sivša i HKD Napredak;
- „Spomen turnir u Makljenovcu“ se održava 12. i 13. 07. ili prvi vikend poslije 12.07. a organizator je mjesna zajednica Makljenovac;
- „Ilinske kulturno športske igre“ se održavaju 20. i 21. 07. a organizator je mjesna zajednica Ularice;
- „Srpanjski susreti“ se održavaju od 22. do 26.07. a organizator je mjesna zajednica Žabljak;
- „Ljeto u Omanjskoj“ se održava prvog vikenda u kolovozu a organizator je mjesna zajednica Omanjska;
- „Usorsko večer“ se održava 28.12. a organizator je mjesna zajednica Sivša;
- „Humanitarni koncert za bolesnu djecu Usore“ se održava 29.12. a organizatori su mjesna zajednica Alibegovci i KUD „Izvor“ Žabljak;
- „Božićni malo nogometni turnir“ održava se 30.12. a organizator je sportska udruga tik-tak.

IV PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Obilježavanje značajnih datuma u cjelosti će organizirati i financirati općina Usora, osim datuma iz članka 11. i 13. ove

Odluke, a održavanje općinskih manifestacija Općina će sufinancirati prema raspoloživim sredstvima koja se planiraju Proračunom.

Općinski načelnik može svojom odlukom ovlastiti drugu instituciju da može organizirati obilježavanje značajnog datuma (npr: mjesna zajednica, udruga proistekla iz domovinskog rata i slično).

Članak 16.

Povodom obilježavanja značajnih datuma pripremiti će se program obilježavanja, kao i prigodni tekstovi koji će se uputiti na objavu na lokalnoj radio postaji, kako bi se javnost podsjetila na značaj događaja koji se obilježava.

Progodan program i tekstove će pripremiti povjerenstvo imenovano od strane Općinskog vijeća.

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o utvrđivanju značajnih datuma za općinu Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj:1/02) i Odluka o utvrđivanju kalendara općinskih manifestacija („Službeni glasnik općine Usora“ broj:3/05).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u Službenom glasniku općine Usora.

Broj:01-05-185/14 PREDSJEDATELJ OV-a
Datum, 10.06.2014. godine Ivo Suvala
=====

Na temelju članka 23. i 107. Statuta općine Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj:2/08) Općinsko vijeće općine Usora na svojoj XX redovitoj sjednici održanoj dana **06.06.2014. godine**,
d o n o s i

R J E Š E N J E

o imenovanju Povjerenstva za obilježavanj značajnih datuma

Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za obilježavanje značajnih datuma za općinu Usora u sljedećem sastavu:

1. Stipo Bonić
2. Ivo Suvala
3. Ivan Batista
4. Ružica Čupić
5. Boro Šimić
6. Ilija Jelić

Članak 2.

Zadatak Povjerenstva je da zajedno sa općinskim Službama pripremi program i način obilježavanja značajnih datuma za općinu Usora, kao i prigodne tekstove koji će se čitati na Radio postaji Usora kao podsjetnik na datum koji se obilježava.

Članak 3.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku općine Usora“.

Broj:01-05-186/14 PREDSJEDATELJ OV-a
Datum, 10.06.2014. godine Ivo Suvala
=====

Na temelju članka 23. i 102. Statuta općine Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj:2/08) i članka 85. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj:5/05 i 7/05) Općinsko vijeće općine Usora, na svojoj XX redovitoj sjednici održanoj dana **06.06.2014. godine** d o n o s i:

ZAKLJUČAK

o podržavanju izgradnje ograde oko Hrvatskog vojnog groblja na Bleiburškom polju

Članak 1.

Općinsko vijeće općine Usora podržava ideju izgradnje ograde oko Hrvatskog vojnog groblja na Bleiburškom polju, te će istu sufinancirati u iznosu od **500,00 KM**.

Članak 2.

Za realizaciju ovog Zaključka se zadužuje Služba za gospodarstvo i financije.

Članak 3.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Usora“.

Broj:01-05-179/14 PREDSJEDATELJ OV-a
Datum, 10.06.2014. godine Ivo Suvala

=====

Na temelju članka 54. Zakona o proračunu - budžetu u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 102/13, 9/14 i 13/14), članka 15. Odluke o izvršenju proračuna općine Usora za 2014. godinu (“Službeni glasnik općine Usora” broj:4/14), članka 108. Statuta općine Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj: 2/08), na prijedlog Službe za gospodarstvo i financije - Odjel financija, Općinski načelnik d o n o s i :

O D L U K U O UTVRĐIVANJU KOEFICIJENTA ZA OBRAČUN I ISPLATU PLAĆA UPOSLENICIMA U OPĆINSKIM SLUŽBAMA I ORGANIMA OPĆINE USORA ZA MJESEC SVIBANJ/MAJ 2014.GODINE

Članak 1.

Utvrđuje se koeficijent 0,95 za obračun i isplatu plaće uposlenicima u Općinskim službama i organima općine Usora za mjesec svibanj/maj 2014. godine.

Članak 2.

Na temelju koeficijenta iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se osnovica mjesečne plaće za mjesec svibanj/maj 2014. godine u iznosu od 220,00 KM.

Članak 3.

Za sprovođenje ove Odluke zadužuje se Služba za gospodarstvo i financije - Odjel Financija općine Usora.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Usora“.

Broj:02-14-178/14
Datum, 07.06.2014.

OPĆINSKI NAČELNIK
ILIJA NIKIĆ

=====

Na temelju članka 54. Zakona o proračunu - budžetu u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ broj: 102/13, 9/14 i 13/14), članka 15. Odluke o izvršenju proračuna općine Usora za 2014. godinu (“Službeni glasnik općine Usora” broj:4/14), članka 108. Statuta općine Usora („Službeni glasnik općine Usora“ broj: 2/08), na prijedlog Službe za gospodarstvo i financije - Odjel financija, Općinski načelnik d o n o s i :

O D L U K U O UTVRĐIVANJU KOEFICIJENTA ZA OBRAČUN I ISPLATU PLAĆA UPOSLENICIMA U OPĆINSKIM SLUŽBAMA I ORGANIMA OPĆINE USORA ZA MJESEC LIPANJ/JUNI 2014.GODINE

Članak 1.

Utvrđuje se koeficijent 0,95 za obračun i isplatu plaće uposlenicima u Općinskim službama i organima općine Usora za mjesec lipanj/juni 2014. godine.

Članak 2.

Na temelju koeficijenta iz točke 1. ove Odluke, utvrđuje se osnovica mjesečne plaće za mjesec lipanj/juni 2014. godine u iznosu od 220,00 KM.

Članak 3.

Za sprovođenje ove Odluke zadužuje se Služba za gospodarstvo i financije - Odjel Financija općine Usora.

Članak 4.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Usora“.

Broj:02-14-194/14
Datum, 04.07.2014.

OPĆINSKI NAČELNIK
ILIJA NIKIĆ

=====

Na temelju članka 6. i 45. Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH" broj:49/04, 19/05, 52/05, 92/05, 8/06, 24/06, 70/06, 12/09, 60/10 i 87/13) i Naputka o primjeni Zakona o javnim nabavama BiH, ("Službeni glasnik BiH" broj:03/05) u predmetu "Izgradnja školske radionice - I faza, lokaliteta Žabljak", općina Usora, Općinski načelnik d o n o s i:

ODLUKU
o izboru postupka Javne nabave

Članak 1.

Provedba postupka javne nabave "Izgradnja školske radionice - I faza, lokaliteta Žabljak" općina Usora, sukladno Zakonu o javnim nabavama BiH, izvršiti će se kroz konkurentski zahtjev za dostavu ponuda, sukladno članku 46. Zakona o javnim nabavama BiH.

Članak 2.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Služba za gospodarstvo i financije.

Članak 3.

Služba za gospodarstvo i financije dužna je provedbu javne nabave kroz konkurentski zahtjev za dostavu ponuda osigurati u potpunosti sukladno Zakonu o javnim nabavama BiH.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom glasniku općine Usora.

Broj: 02-23-43/14 OPĆINSKI NAČELNIK
Dana: 14.05.2014. godine Ilja Nikić

=====

Na temelju članka 9. Zakona o zdravstvenoj zaštiti ("Službene novine Federacije BiH", broj:46/10), članka 5. Zakona o zaštiti stanovništva od zaraznih bolesti Federacije BiH)("Službene novine FBiH" broj:29/05), članka 62. Zakona o organizaciji organa uprave u FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 35/05) i članka 108. Statuta općine Usora ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 2/08) donosi:

N A R E D B U

**o provođenju protivepidemijske
interventne sistematske dezinfekcije,
dezinsekcije i deratizacije na području
općine Usora**

Članak 1.

Protivepidemijska interventna sistematska dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacije na području općine Usora provest će se u razdoblju od 20.06.2014. godine do 21.06.2014. godine.

Članak 2.

Poslove dezinfekcije i dezinsekcije organizira i provodi Zavod za javno zdravstvo zeničko-dobojskog kantona.

Članak 3.

Provođenje deratizacije na području općine Usora će obavljati uposlenici Zavoda za javno zdravstvo Zeničko-dobojskog kantona uz angažiranje uposlenika Higijensko - epidemiološke službe Doma zdravlja Usora.

Članak 4.

Protivepidemijskom interventnom sistematskom dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom će biti obuhvaćeni sljedeći objekti i površine:

1. Javne i zelene površine u pojasu naselja sa koncentriranim stanovništvom,
2. Obale površinskih vodotoka u gradskim i prigradskim zonama,
3. Nezvanične deponije i smetljišta,
4. Odgojno-obrazovni i kulturni objekti i njihovi prostori,

5. Kolektivni centri za smještaj i boravak izbjeglih, prognanih i evakuiranih osoba,
6. Objekti javnih zdravstvenih ustanova,
7. Javne ustanove administrativnog karaktera,
8. Individualne stambene zgrade u privatnom vlasništvu u užim zonama naselja,
9. Vjerski objekti i groblja,
10. Kanalizacione mreže sa šahtovima i izlivnim kolektorima,
11. Objekti i površine javnih poduzeća i organizacija i svih fizičkih, pravnih i ostalih osoba uključujući sve uslužne djelatnosti,
12. Stacionirani objekti i sredstva javnog prometa,
13. Objekti za proizvodnju i promet živežnih namirnica i predmeta opće uporabe (korisnici i vlasnici istih),
14. Objekti za pružanje usluga javne higijene,
15. Zajednički prostori stambenih zgrada (podrumi i tavani),
16. Rizična područja zahvaćena poplavom.

Članak 5.

Troškove dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije pod rednim brojem 1. do 16. snose Kanton i općina iz svojih Proračuna. Subjekti koji podliježu provođenju protivepidemijske interventne sistematske dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije na području općine Usora dužni su osigurati neometan rad izvođačima. U protivnom će biti sankcionirani prema važećim propisima.

Članak 5.

Naredba stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku općine Usora" i Radio postaji "Usora".

Broj: 02-37-06/14 OPĆINSKI NAČLENIK
Dana: 09.06.2013.godine Ilija Nikić
=====

Na temelju članaka 41. i 108. Statuta općine Usora ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 02/08) i Ugovora broj: 02-14-440/13 od 27.12.2013. godine, a vezano za realizaciju Projekta: "Rekonstrukcija i dogradnja izvorišta Lipa, MZ Sivša, općina Usora, Općinski načelnik donosi:

RJEŠENJE

o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun

Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za primopredaju i konačan obračun radova za Projekta: "Rekonstrukcija i dogradnja izvorišta Lipa, MZ Sivša, općina Usora prema Ugovoru broj 02-14-440/13 od 27.12.2013. godine, zaključenog između Općine Usora, kao naručitelja i TB Inženjering d.o.o. Brza, kao izvođača radova, u sastavu:

1. Anto Bonić, predsjedatelj Povjerenstva,
2. Ivan Katić, član Povjerenstva.

Članak 2.

Povjerenstvo će pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu dana **01.07.2014. godine u 11⁰⁰ sati.**

Članak 3.

Zadatak Povjerenstva je da prilikom primopredaje radova utvrdi sve relevantne podatke vezane za realizaciju Ugovora odnosno da utvrdi da li su radovi izvedeni prema predmetnom Ugovoru, projektnoj dokumentaciji i predmjeru radova, kvalitet radova, eventualne nedostatke, pregled atesta ugrađenog materijala, garantne listove i certifikate, dan okončanja radova i eventualna prekoračenja. Prilikom konačnog obračuna Povjerenstvo će utvrditi međusobna financijska prava i obveze potpisnika Ugovora, utvrditi vrijednost ugovorenih i izvršenih radova, pregledati ispostavljenu okončanu situaciju, eventualna prekoračenja, naknade štete i zatezne kamate.

Članak 4.

Povjerenstvo je dužno sačiniti zapisnik o primopredaji i konačnom obračunu radova gdje će se utvrditi sva međusobna prava naručitelja radova i izvođača radova.

Članak 5.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku općine Usora".

Broj: 02-14-191//14 OPĆINSKI NAČELNIK
Dana: 30.06.2014. godine Ilija Nikić
=====

Na temelju članka 41. i 108. Statuta općine Usora ("Službeni glasnik općine Usora", broj: 02/08) i Ugovora broj: 02-14-439/13 od 27.12.2013. godine, a vezano za realizaciju Projekta: "Uređenje korita rijeke Usora u dužini 260 metara", općina Usora, Općinski načelnik **d o n o s i**:

RJEŠENJE

o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun

Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za primopredaju i konačan obračun radova za Projekt: "Uređenje korita rijeke Usora u dužini 260 metara", općina Usora prema Ugovoru broj 02-14-439/13 od 27.12.2013. godine, zaključenog između Općine Usora, kao naručitelja i "DOBOJPUTEVI" d.d. Doboj Jug, kao izvođača radova, u sastavu:

1. Anto Bonić, predsjedatelj Povjerenstva,
2. Ivan Katić, član Povjerenstva.

Članak 2.

Povjerenstvo će pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu dana **09.07.2014. godine u 11⁰⁰ sati.**

Članak 3.

Zadatak Povjerenstva je da prilikom primopredaje radova utvrdi sve relevantne podatke vezane za realizaciju Ugovora odnosno da utvrdi da li su radovi

izvedeni prema predmetnom Ugovoru, projektnoj dokumentaciji i predmjeru radova, kvalitet radova, eventualne nedostatke, pregled atesta ugrađenog materijala, garantne listove i certifikate, dan okončanja radova i eventualna prekoračenja. Prilikom konačnog obračuna Povjerenstvo će utvrditi međusobna financijska prava i obveze potpisnika Ugovora, utvrditi vrijednost ugovorenih i izvršenih radova, pregledati ispostavljenu okončanu situaciju, eventualna prekoračenja, naknade štete i zatezne kamate.

Članak 4.

Povjerenstvo je dužno sačiniti zapisnik o primopredaji i konačnom obračunu radova gdje će se utvrditi sva međusobna prava naručitelja radova i izvođača radova.

Članak 5.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku općine Usora".

Broj: 02-25-14//14 OPĆINSKI NAČELNIK
Dana: 07.07.2014. godine Ilija Nikić
=====

Na temelju članka 41. i 108. Statuta općine Usora ("Službeni glasnik općine Usora", broj 02/08) i Ugovora broj 02-14-348/13 od 18.11.2013. godine, a vezano za realizaciju Projekta: "Rekonstrukcija i sanacija vodovoda Bejići-Ularice-Makljenovac", općina Usora, Općinski načelnik **d o n o s i**:

RJEŠENJE

o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun

Članak 1.

Imenuje se Povjerenstvo za primopredaju i konačan obračun radova za Projekt: "Rekonstrukcija i sanacija vodovoda Bejići-Ularice-Makljenovac", općina Usora, prema Ugovoru broj 02-14-348/13 od 18.11.2013. godine, zaključenog između Općine Usora, kao naručitelja i

Ćosićpromex d.o.o. Usora, kao izvođača radova, u sastavu:

1. Anto Bonić, predsjedatelj Povjerenstva,
2. Ivan Katić, član Povjerenstva.

Članak 2.

Povjerenstvo će pristupiti primopredaji radova i konačnom obračunu dana **09.07.2014. godine u 11⁰⁰ sati.**

Članak 3.

Zadatak Povjerenstva je da prilikom primopredaje radova utvrdi sve relevantne podatke vezane za realizaciju Ugovora odnosno da utvrdi da li su radovi izvedeni prema predmetnom Ugovoru, projektnoj dokumentaciji i predmjeru radova, kvalitet radova, eventualne nedostatke, pregled atesta ugrađenog materijala, garantne listove i certifikate, dan okončanja radova i eventualna prekoračenja. Prilikom konačnog obračuna Povjerenstvo će utvrditi međusobna financijska prava i obveze potpisnika Ugovora, utvrditi vrijednost ugovorenih i izvršenih radova, pregledati ispostavljenu okončanu situaciju, eventualna prekoračenja, naknade štete i zatezne kamate.

Članak 4.

Povjerenstvo je dužno sačiniti zapisnik o primopredaji i konačnom obračunu radova gdje će se utvrditi sva međusobna prava naručitelja radova i izvođača radova.

Članak 5.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku općine Usora".

Broj: 02-25-15/14 OPĆINSKI NAČELNIK
Dana: 07.07.2014. godine Ilija Nikić

=====

S a d r Ź a j

Akti Općinskog vijeća

1. Odluka o usvajanju i provođenju Regulacionog plana središta naseljenog mjesta Sivša.....str.1.- 10.
2. Odluka o utvrđivanju značajnih datuma i kalendara općinskih manifestacija i načina njihovog obilježavanja.....str.11.- 14.
3. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za obilježavanje značajnih datuma za općinu Usora.....str.14.
4. Zaključak o održavanju izgradnje ograde oko Hrvatskog vojnog groblja na Bleiburškom polju.....str.14.-15.

Akti Općinskog načelnika

1. Odluka o utvrđivanju koeficijenta za obračun i isplatu plaća uposlenicima u općinskim Službama i organima općine Usora za mjesec svibanj/maj 2014. godine.....str.15.
2. Odluka o utvrđivanju koeficijenta za obračun i isplatu plaća uposlenicima u općinskim Službama i organima općine Usora za mjesec lipanj/juni 2014. godine.....str.15.
3. Odluka o izboru postupka javne nabave.....str.16.
4. Naredba o provođenju protuepidemijske interventne sistematske dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije na području općine Usora.....str.16.-17.
5. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun.....str.17.-18.
6. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun.....str.18.
7. Rješenje o imenovanju Povjerenstva za primopredaju radova i konačan obračun.....str.18.-19.